



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

DECRETO Nº 4.850, de 10 de maio de 2006.

"Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, área de terra que especifica."

JORGE ABISSAMRA, Prefeito do Município de Ferraz de Vasconcelos, no uso de suas atribuições legais;

DECRETA:

Artigo 1º - Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, áreas de terras existentes nas Ruas Caraguatatuba, Cândida Xavier Simões e Manuel de Abreu, no loteamento denominado **Jardim São João**, neste município, conforme consta dos croquis e memoriais descritivos, partes integrantes deste Decreto, destinado a objetivar a construção de Ginásio de esporte, recreação e lazer.

Artigo 2º - A desapropriação referida neste Decreto, é declarada de natureza URGENTE, nos termos da Lei nº 2.723, de 10 de maio de 2006; Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941 e art. 104, da Lei Orgânica do Município.

Artigo 3º - As despesas decorrentes com o cumprimento do presente Decreto, correrão por conta de dotações próprias do orçamento vigente.

Artigo 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 10 de maio de 2006.


JORGE ABISSAMRA
PREFEITO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.850/2006 – fls.2

MOACIR JOSÉ PINA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Administração e publicado no Quadro Editais do Paço Municipal na mesma data.

ROSELI MORILLA BAPTISTA DOS SANTOS
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



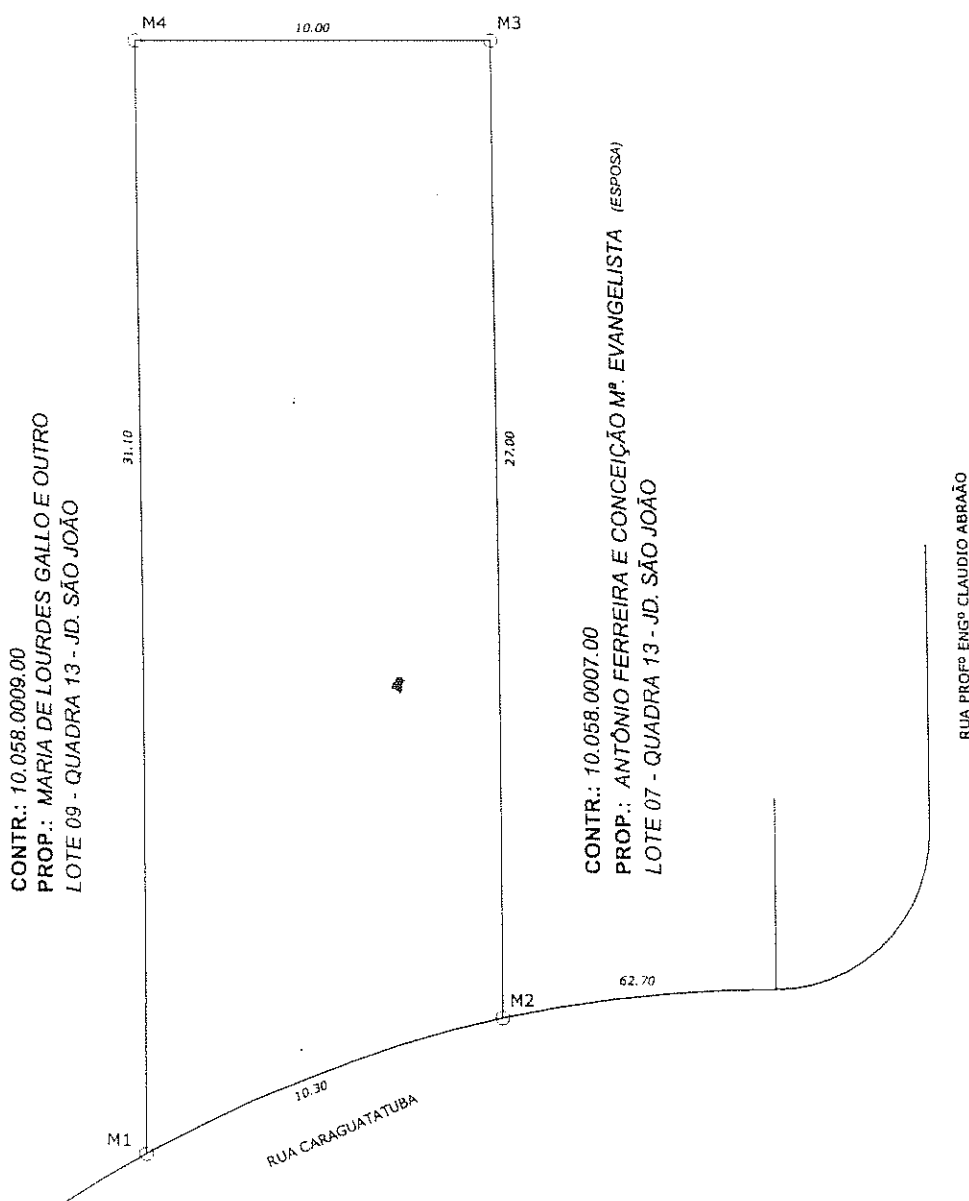
Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

ANEXO I CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR.: NT
LOCAL: RUA CARAGUATATUBA
CONTR.: 10.058.0008.00
LOTE 08 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO
ÁREA DO TERRENO = 290.50m²

CONTR.: 10.058.0011.00
PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O I I

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT

LOCAL : RUA CARAGUATATUBA

CONTRIBUINTE: 10.058.0008.00

LOTE 08 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO

AREA DO TERRENO: 290, 50M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando a rua Caraguatatuba, numa extensão de 10,30m (dez metros e trinta centímetros) até encontrar o Marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 07, da quadra 13 numa distância de 27,00m (vinte e sete metros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 11, da quadra 13, numa distância de 10,00m (dez metros) até encontrar o Marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando o lote 09, da quadra 13, numa distância de 31,10m (trinta e um metros e dez centímetros) até encontrar o Marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 290.50m² (duzentos e noventa metros e cinquenta centímetros quadrados quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

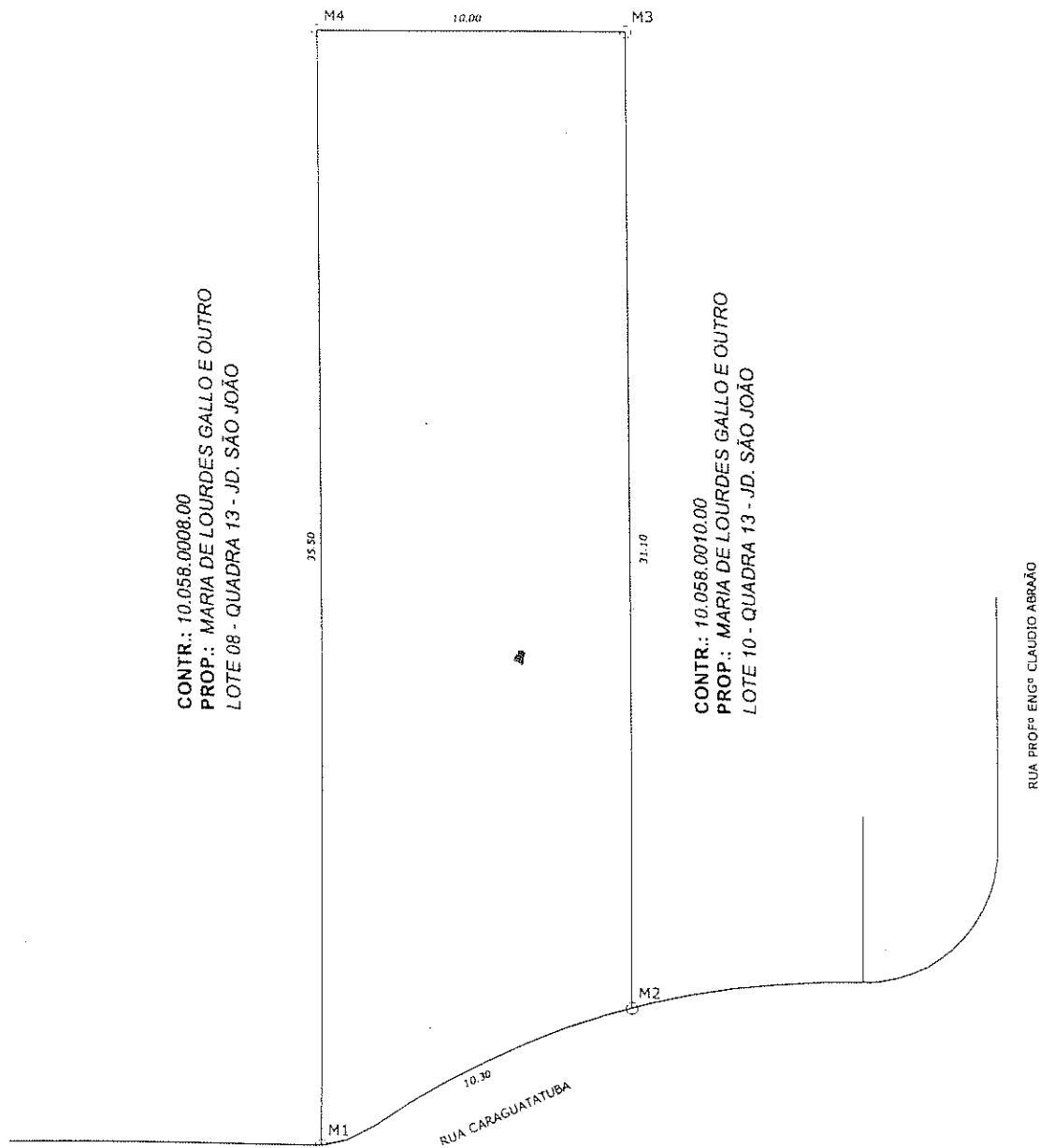
Estado de São Paulo

A N E X O I I I

CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR.: NT
LOCAL: RUA CARAGUATATUBA
CONTR.: 10.058.0009.00
LOTE 09 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO
ÁREA DO TERRENO = 334.00m²

CONTR.: 10.058.0011.00
PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O I V

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT

LOCAL : RUA CARAGUATATUBA

CONTR. 10.058.0009.00

LOTE 09 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO:

AREA DO TERRENO: 334.00M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando a rua Caraguatatuba, numa extensão de 10,30m (dez metros e trinta centímetros) até encontrar o Marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 10, da quadra 13 numa distância de 31.10m (trinta e um metros e dez centímetros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 11, da quadra 13, numa distância de 10,00m (dez metros) até encontrar o Marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando o lote 08, da quadra 13, numa distância de 35,50m (trinta e cinco metros e cinquenta centímetros) até encontrar o Marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 334.00m² (trezentos e trinta e quatro metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O V

CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR.: NT

LOCAL: RUA CARAGUATATUBA C/ RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONTR.: 10.058.0010.00

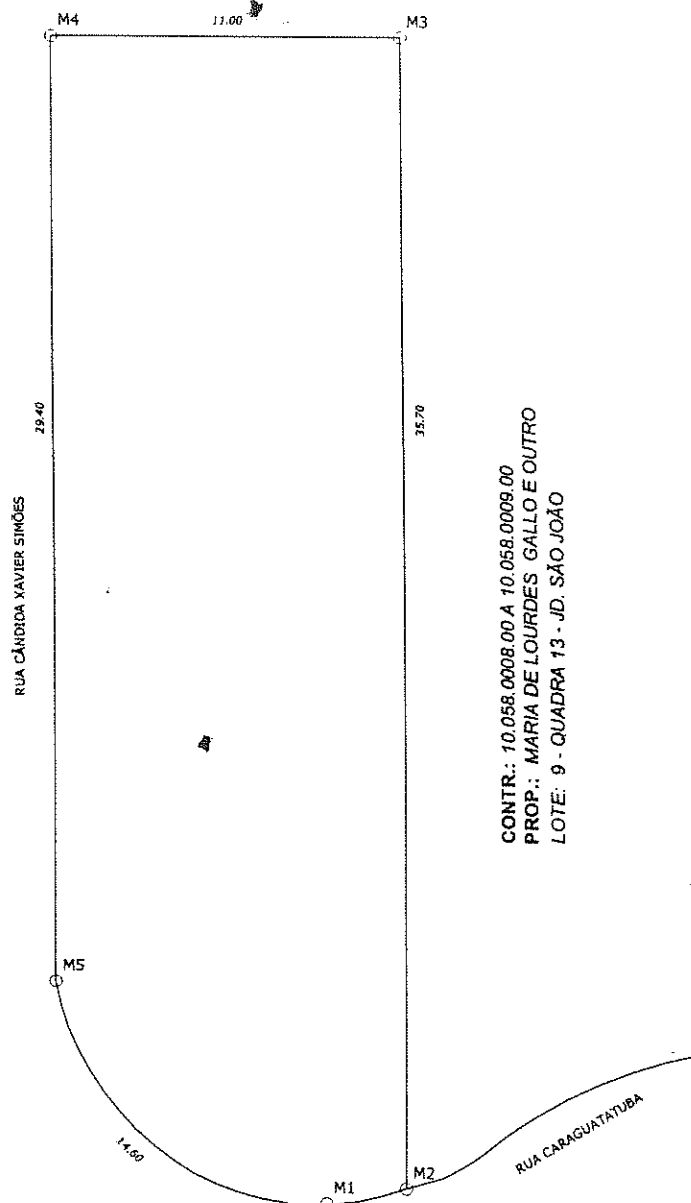
LOTE 10 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 365.00m²

CONTR.: 10.058.0011.00

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O V I

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT

LOCAL : RUA CARAGUATATUBA

CONTRIBUINTE: 10.058.0010.00

LOTE 10 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO

AREA DO TERRENO: 365.00M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando a rua Caraguatatuba, numa extensão de 2.80m (dois metros e oitenta centímetros) até encontrar o Marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 09, da quadra 13 numa distância de 35.70m (trinta e cinco metros e setenta centímetros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 11, da quadra 13, numa distância de 11,00m (onze metros) até encontrar o Marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando a rua Cândida Xavier Simoes, numa distância de 29.40m (vinte e nove metros e quarenta centímetros) até encontrar o Marco 5, daí segue em linha curva, numa distancia de 14.60m (quatorze metros e sessenta centímetros), ate encontrar o marco 01 ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 365.00m² (trezentos e sessenta e cinco metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

ANEXO VII

CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR.: NT

LOCAL: RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONTR.: 10.058.0011.00

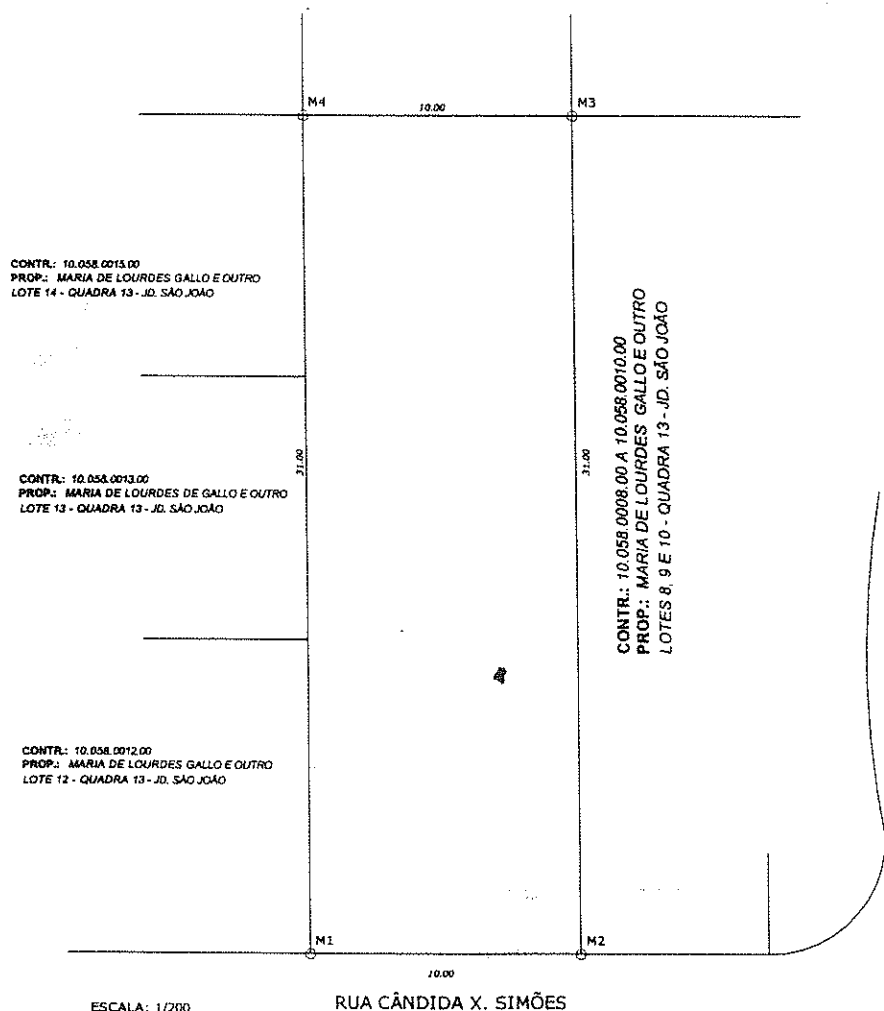
LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 310.00m²

CONTR.: 10.058.0007.00

PROP.: ANTONIO FERREIRA

LOTE 07 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O V I I I

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT

LOCAL : RUA CANDIDA XAVIER SIMOES

CONTR. 10.058.0011.00

LOTE 11 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO:

AREA DO TERRENO: 310.00M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando a rua Cândida X. Simoes, numa extensão de 10,00m (dez metros) até encontrar o Marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 08, 09 e 10, da quadra 13 numa distância de 31,00m (trinta e um metros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 07, da quadra 13, numa distância de 10,00m (dez metros) até encontrar o Marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando o lote 14, 13 e 12 da quadra 13, numa distância de 31,00m (trinta e um metros) até encontrar o Marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 310.00m² (trezentos e dez metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O I X

CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR.: NT

LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU C/ RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONTR.: 10.058.0012.00

LOTE 12 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

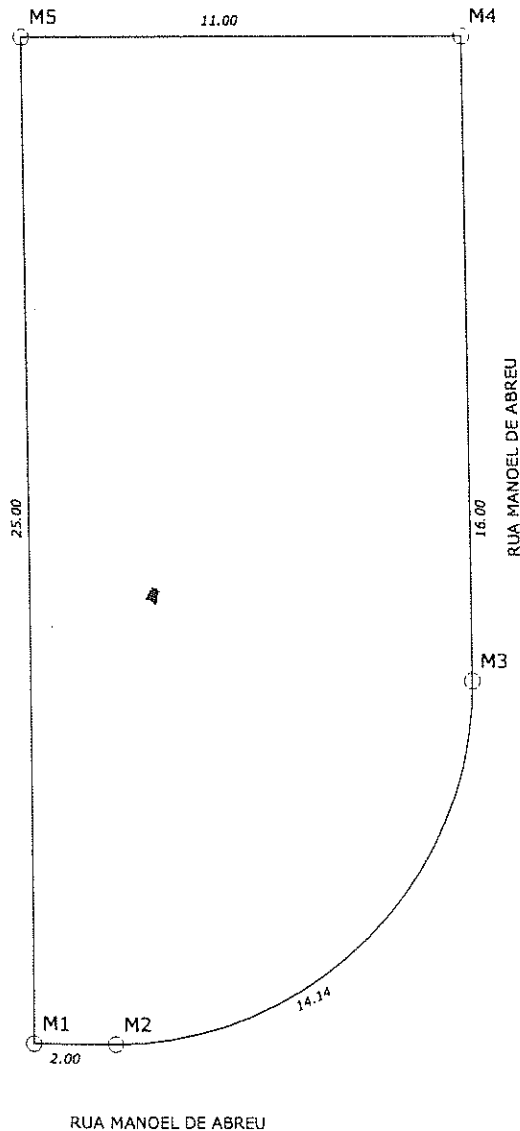
ÁREA DO TERRENO = 261.00m²

CONTR.: 10.058.0011.00

PROP.: MARIA DE LOURDES SALLO E OUTRO

LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

CONTR.: 10.058.0013.00
PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 13 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O X

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT

LOCAL : RUA MANOEL DE ABREU – com RUA CANDIDA X. SIMOES

CONTR. 10.058.0012.00

LOTE 12 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO:

AREA DO TERRENO: 261.00M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando a rua MANOEL DE ABREU, numa extensão de 2,00m (dois metros) até encontrar o Marco 2; daí segue em linha curva numa distancia de 14.14m (quatorze metros e quatorze centímetros) fazendo frente para a rua Manoel de Abreu até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para a rua Manoel de Abreu, ate encontrar o marco 04, numa distância de 16,00m (dezesseis metros), daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando o lote 11, da quadra 13, numa distância de 11.00m (onze metros) até encontrar o Marco 5 daí vira a esquerda, segue em linha reta numa distancia de 25.00m (vinte e cinco metros) ate encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 261.00m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O X I

CROQUI DE SITUAÇÃO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR.: NT

LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU

CONTR.: 10.058.0013.00

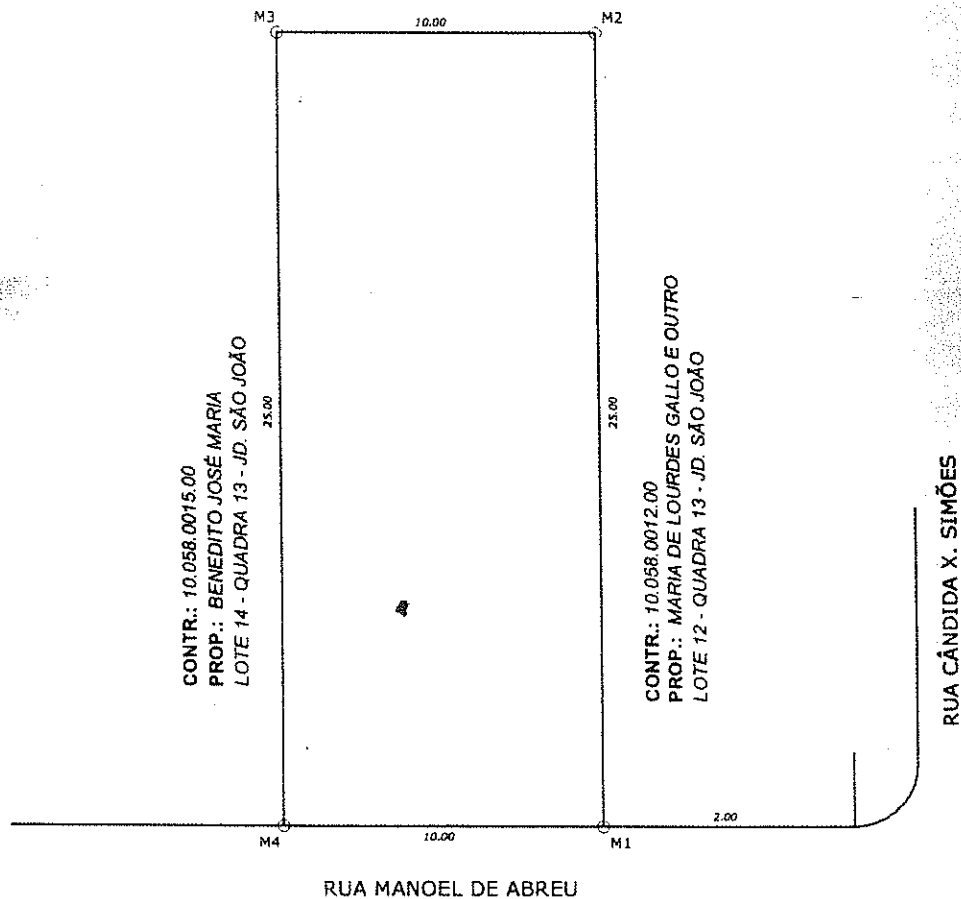
LOTE 13 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 250M²

CONTR.: 10.058.0011.00

PROP.: MARIA DE LOURDES SALLO E OUTRO

LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO



ESCALA: 1/200



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

A N E X O X I I

DESCRITIVO

PROP.: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPROMISSARIO: NT.

LOCAL : MANOEL DE ABREU

CONTR. 10.058.0013.00

LOTE 13 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO:

AREA DO TERRENO: 250.00M2

Inicia-se no Marco 1, confrontando com o lote 12, da quadra 13, numa extensão de 25.00m (vinte e cinco metros) até encontrar o Marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 11, da quadra 13 numa distância de 10.00m (dez metros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta fazendo frente para o lote 14, da quadra 13, numa distância de 25.00m (vinte e cinco metros) até encontrar o Marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com a rua Manoel de Abreu, numa distância de 10.00m (dez metros) até encontrar o Marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 250.00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).