



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 4.920, de 27 de abril de 2007.

“Declara de utilidade pública para fins de desapropriação áreas de terra que especifica.”

JORGE ABISSAMRA, Prefeito do Município de Ferraz de Vasconcelos, no uso de suas atribuições legais e, nos termos da Lei nº 2.723, de 10 de maio de 2006; Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941 e art. 104, da Lei Orgânica do Município;

DECRETA:

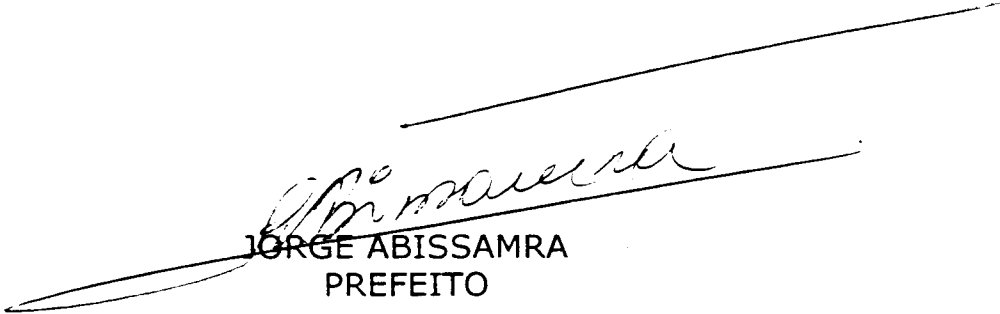
Art. 1º - Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação áreas de terras existentes nas Ruas Caraguatatuba, Cândida Xavier Simões e Manuel de Abreu, no loteamento denominado Jardim São João, neste município, conforme consta dos croquis e memoriais descritivos, partes integrantes desta Lei.

Artigo 2º - Os imóveis de que trata o artigo anterior, ficarão pertencendo ao Patrimônio Imobiliário da Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos e, destinam-se para fins de construção de Ginásio de Esporte, recreação e lazer.

Artigo 3º - O ônus da aquisição, objeto do presente Decreto, correrá a conta de verba própria orçamentária, suplementada se necessário.

Artigo 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 27 de abril de 2007.


JORGE ABISSAMRA
PREFEITO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 – fls.2

MOACIR JOSÉ PINA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Administração e publicado no Quadro Editais do Paço Municipal na mesma data.

ROSELI MORILLA BAPTISTA DOS SANTOS
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estação de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls. 3

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR: NT

LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU

CONT: 10.058.0013.00

LOTE 13- QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 250.00m²

Inicia-se no Marco 1, confrontando com o lote 12 da quadra 13, numa extensão de 25.00m (vinte e cinco metros) até encontrar marco 2: daí vira a esquerda segue em linha reta, confrontando com o lote 11, da quadra 13 numa distância de 10.00m (dez metros) até encontrar o marco 3: daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 14, da quadra 13, numa numa distância de 25.00m (vinte e cinco metros) até encontrar o marco 4: daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com a Rua Manoel de Abreu numa distância de 10.00m (dez metros,) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 250.00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

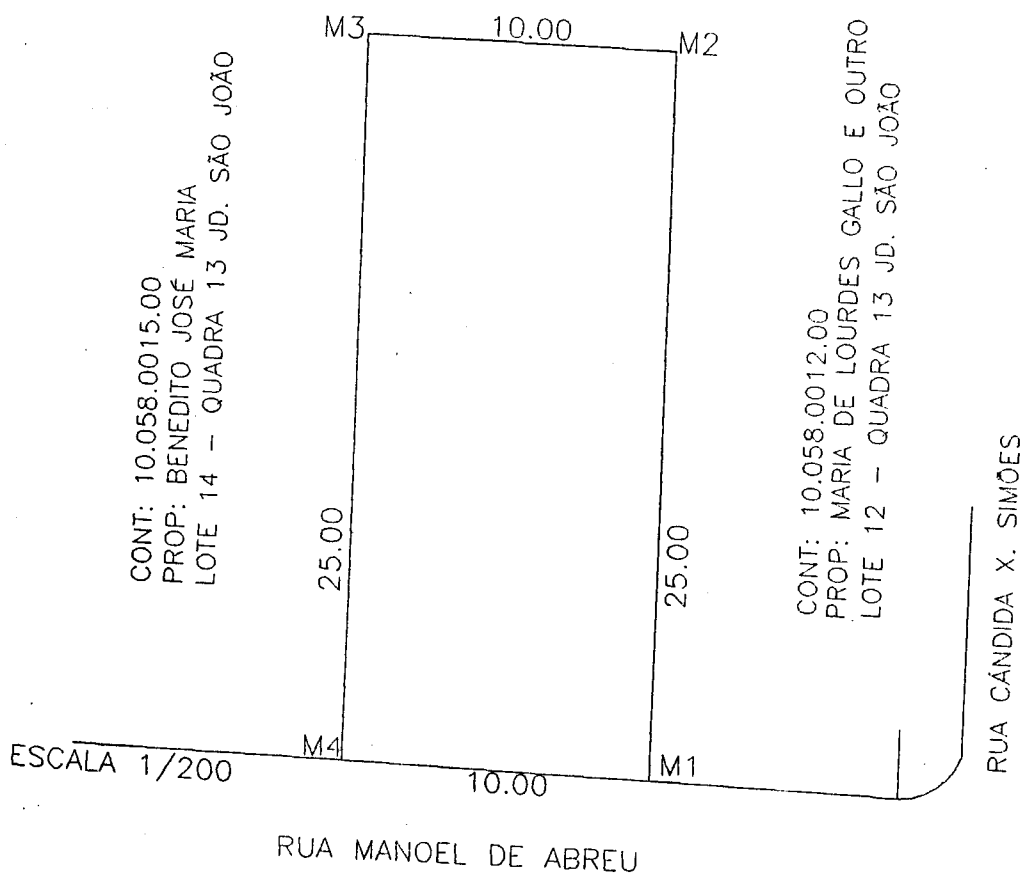
Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls. 4

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR: NT
LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU
CONT: 10.058:0013.00
LOTE 13 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO
ÁREA DO TERRENO = 250.00m²

CONT: 10.058.0011.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 11 - QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.5

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU COM A RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONT: 10.058.0012.00

LOTE 12 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 261.00m²

Inicia-se no marco 1, confrontando a Rua Manoel de Abreu, numa extensão de 2.00m (dois metros) até encontrar marco 2: daí segue em linha curva numa distância de 14.14m (quatorze metros e quatorze centímetros) confrontando com Rua Manoel de Abreu até encontrar o marco 3: daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com a Rua Manoel de Abreu até encontrar o marco 4, numa distância de 16,00m (dezesseis metros), daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 11, da quadra 13, numa distância de 11.00m (onze metros) até encontrar o marco 5, daí vira a esquerda, segue em linha reta, numa distância de 25.00m (vinte e cinco metros), até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 261.00m²(duzentos e sessenta e um metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Decreto nº 4.920/2007 - Estado de São Paulo Fls. 6

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA MANOEL DE ABREU COM A RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONT: 10.058.0012.00

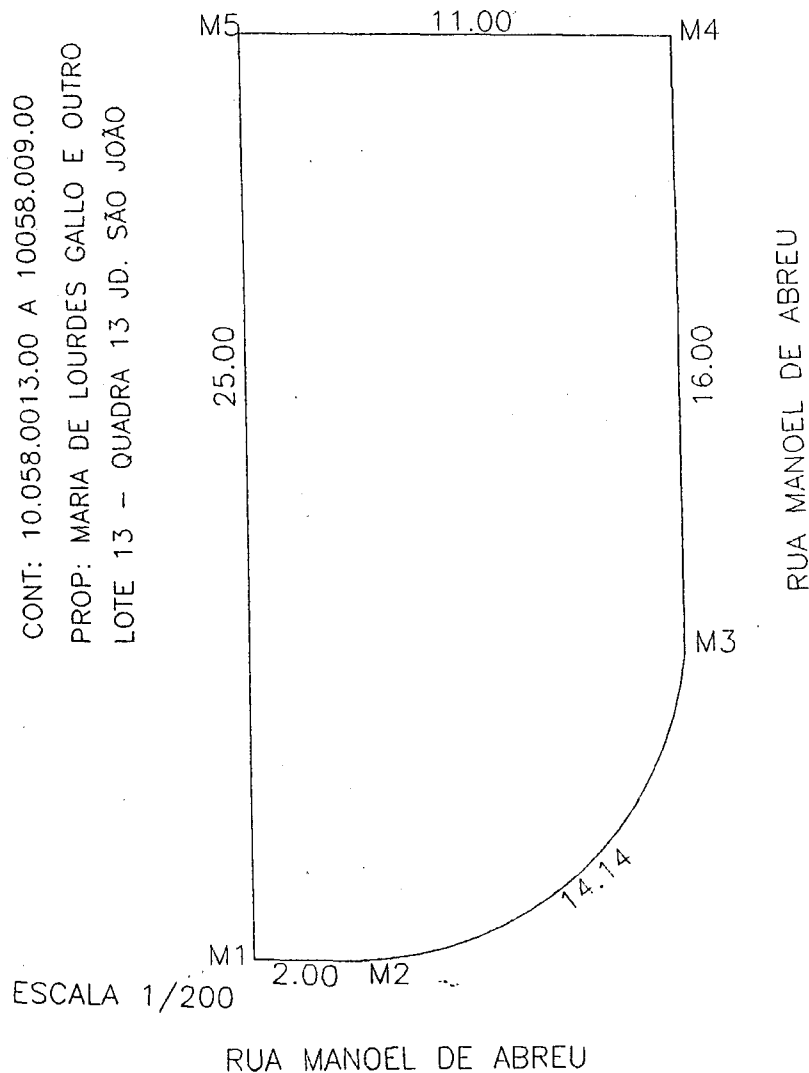
LOTE 12 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 261.00m²

CONT: 10.058.0011.00

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

LOTE 11 - QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.7

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA CANDIDA XAVIER SIMÕES

CONT: 10.058.0011.00

LOTE 11 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 310.00m²

Inicia-se no marco 1. confrontando a Rua Candida Xavier Simões numa extensão de 10.00m (dez metros) até encontrar marco 2: daí vira a esquerda segue em linha reta confrontando com os lotes 08, 09 e 10, da quadra 13 numa distancia de 31.00m (trinta e um metros) até encontrar o marco 3: daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 07, da quadra 13, numa distancia de 10.00m (dez metros) até encontrar o marco 4: daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com os lotes 14, 13 e 12, da quadra 13, numa distância de 31.00m (trinta e um metros) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 310.00m²(trezentos e dez metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Decreto nº 4.920/2007

Estado de São Paulo Fls.8

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES

CONT: 10.058.0011.00

LOTE 11 – QUADRA 13 – JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 310.00m²

CONT: 10.058.0007.00

PROP: ANTONIO FERREIRA

LOTE 07 – QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO

CONT: 10.058.0015.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 14 – QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO

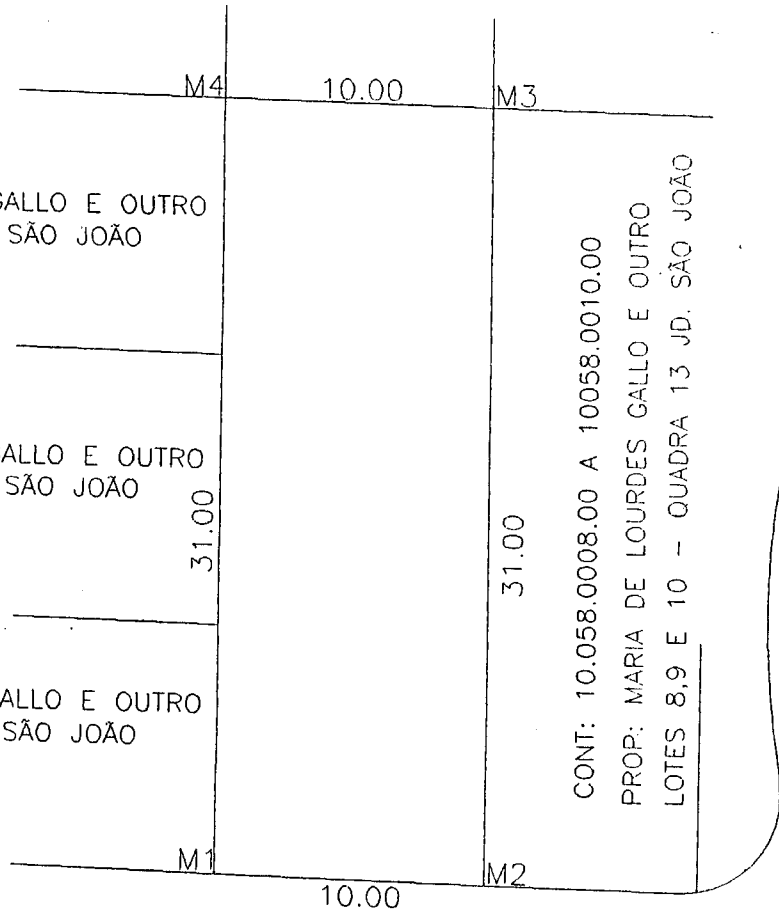
CONT: 10.058.0013.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 13 – QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO

CONT: 10.058.0012.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 12 – QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO

CONT: 10.058.0008.00 A 10058.0010.00

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

LOTES 8,9 E 10 – QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO



RUA CARAGUATATUBA

ESCALA 1/200

RUA CANDIDA XAVIER SIMÕES



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.9

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA CARAGUATATUBA

CONT: 10.058.0010.00

LOTE 10 QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 365.00m²

Inicia-se no marco 1, confrontando a Rua Caraguatatuba, numa extensão de 2.80m (dois metros e oitenta centímetros) até encontrar marco 2; daí vira a esquerda em linha reta confrontando com o lote 09, da quadra 13 numa distância de 35.70m (trinta e cinco metros e setenta centímetros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com o lote 11 da quadra 13, numa distância de 11.00m (onze metros) até encontrar o marco 4; daí vira a esquerda, segue em linha reta confrontando com a Rua Candida Xavier Simões numa distância de 29.40m (vinte nove metros e quarenta centímetros) até encontrar o marco 5, daí segue em linha curva, numa distância de 14.60 (quatoze metros e sessenta centímetros), até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 365.00m² (trezentos e sessenta e cinco metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

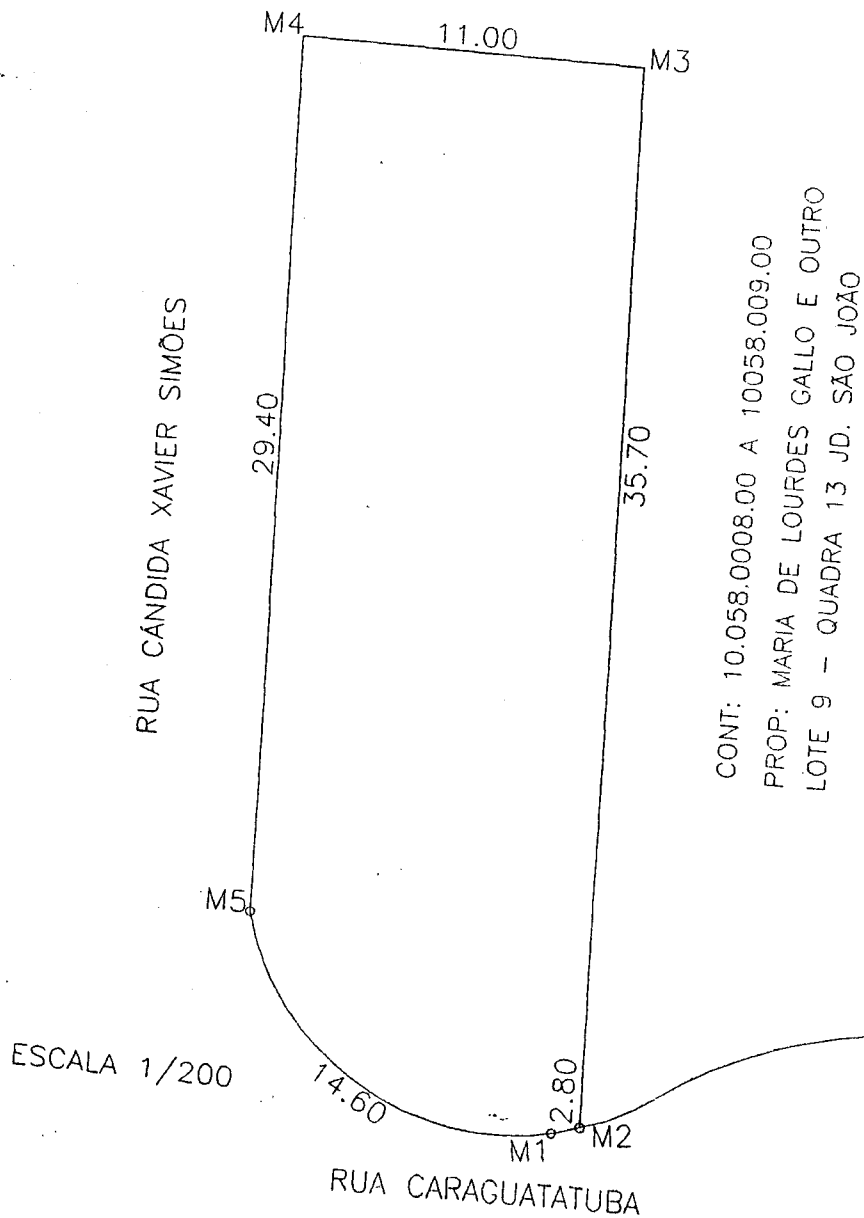
Decreto nº 4.920/2007

Estado de São Paulo Fls. 10

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR: NT
LOCAL: RUA CARAGUATATUBA C: RUA CÂNDIDA XAVIER SIMÕES
CONT: 10.058.0010.00
LOTE 10 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO
ÁREA DO TERRENO = 365.00m²

CONT: 10.058.0011.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 11 - QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.11

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

LOCAL: RUA CARAGUATATUBA

CONT: 10.058.0009.00

LOTE 09 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 334.00m²

Inicia-se no marco 1. confrontando a Rua Caraguatatuba, numa extensão de 10.30m (dez metros e trinta centímetros) até encontrar marco 2; daí vira a esquerda em linha reta confrontando com o lote 10. da quadra 13 numa distância de 31.10m (trinta e um metros e dez centímetros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda. segue em linha reta confrontando com o lote 11 da quadra 13, numa distância de 10.00m (dez metros) até encontrar o marco 4; daí vira a esquerda. segue em linha reta confrontando com o lote 08 da quadra 13. numa distância de 35.50m (trinta e cinco metros e cinquenta centímetros) até encontrar o marco 1. ponto inicial desta descrição. encerrando-se uma área total de 334.00m²(trezentos e trinta e quatro metros quadrados)



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

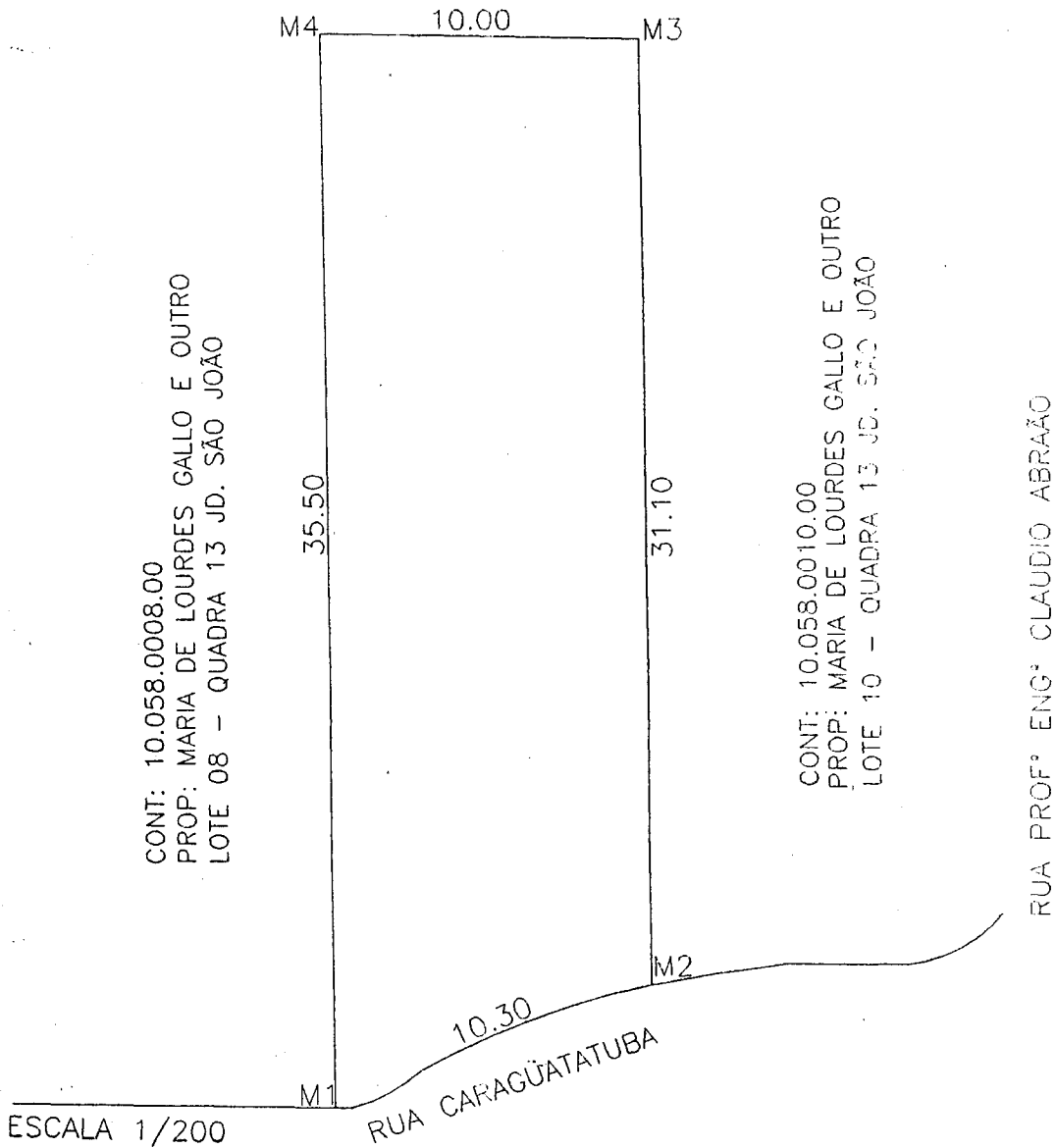
Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.12

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR: NT
LOCAL: RUA CARAGUATATUBA
CONT: 10.058.0009.00
LOTE 09 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO
ÁREA DO TERRENO = 334.00m²

CONT: 10.058.0011.00
PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
LOTE 11 - QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO





Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.13

MEMORIAL DESCRITIVO

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

COMPR: NT

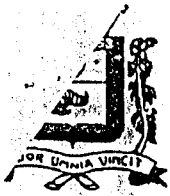
LOCAL: RUA CARAGUATATUBA

CONT: 10.058.0008.00

LOTE 08 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 290.50m²

Inicia-se no Marco 1. confrontando a Rua Caraguatatuba, numa extensão de 10.30m (dez metros e trinta centímetros) até encontrar Marco 2; daí vira a esquerda em linha reta confrontando com o lote 07, da quadra 13 numa distância de 27.00m (vinte e sete metros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda segue em linha reta e sete metros) até encontrar o marco 3; daí vira a esquerda segue em linha reta confrontando com o lote 11 da quadra 13, numa distância de 10.00m (dez metros) até encontrar o marco 4; daí vira a esquerda, saque em linha reta confrontando com o lote 09 da quadra 13, numa distância de 31.10m (trinta e um metros e dez centímetros) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, encerrando-se uma área total de 290.50m² (duzentos e noventa metros e cinquenta centímetros quadrados)



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

Decreto nº 4.920/2007 - fls.14

CROQUI DE ÁREA

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
COMPR: NT

LOCAL: RUA CARAGUATATUBA

CONT: 10.058.0008.00

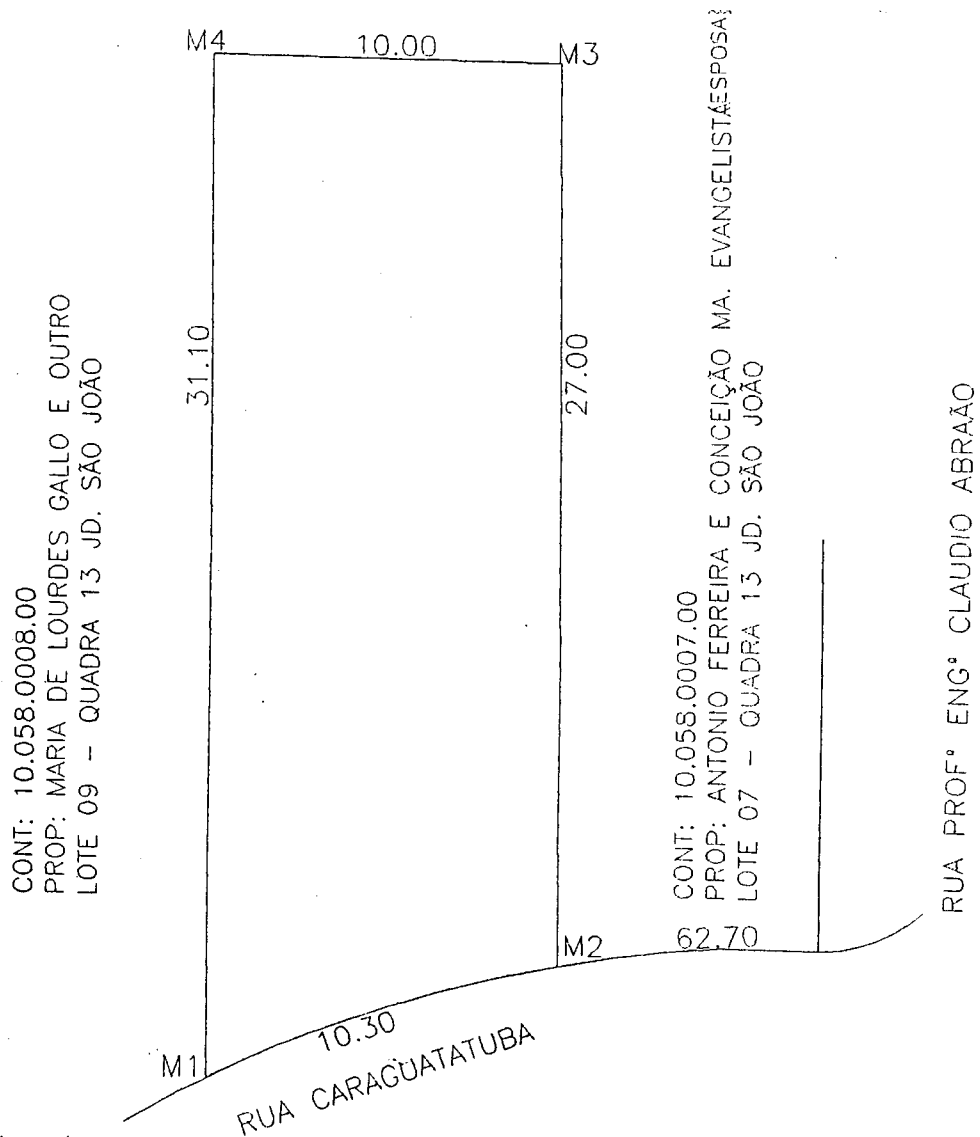
LOTE 08 - QUADRA 13 - JD. SÃO JOÃO

ÁREA DO TERRENO = 290.50m²

CONT: 10.058.0011.00

PROP: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

LOTE 11 - QUADRA 13 JD. SÃO JOÃO



ESCALA 1/200