



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 5.115, de 1º de abril de 2009.

“Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, bens imóveis destinados a ampliação do Pólo Industrial no Município.”

JORGE ABISSAMRA, Prefeito da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo protocolizado nº 5.199/2009,;

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, os imóveis localizados nos Lotes p/117, p/234 e Lote 365, Quadra I, localizados na Rua Antonio Rúvolo, no Loteamento denominado Núcleo Itaim, neste Município, conforme consta dos Croquis e Memoriais descritivos, que ficam fazendo parte integrantes deste Decreto e destinam-se a ampliação do Pólo Industrial.

Art. 2º. As despesas com a execução do presente correrão à conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 1º de abril de 2009.


JORGE ABISSAMRA
PREFEITO


JOSÉ CARLOS DIAS LOUREIRO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Departamento de Administração e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data


ALEXANDRE BALBINO ROSA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



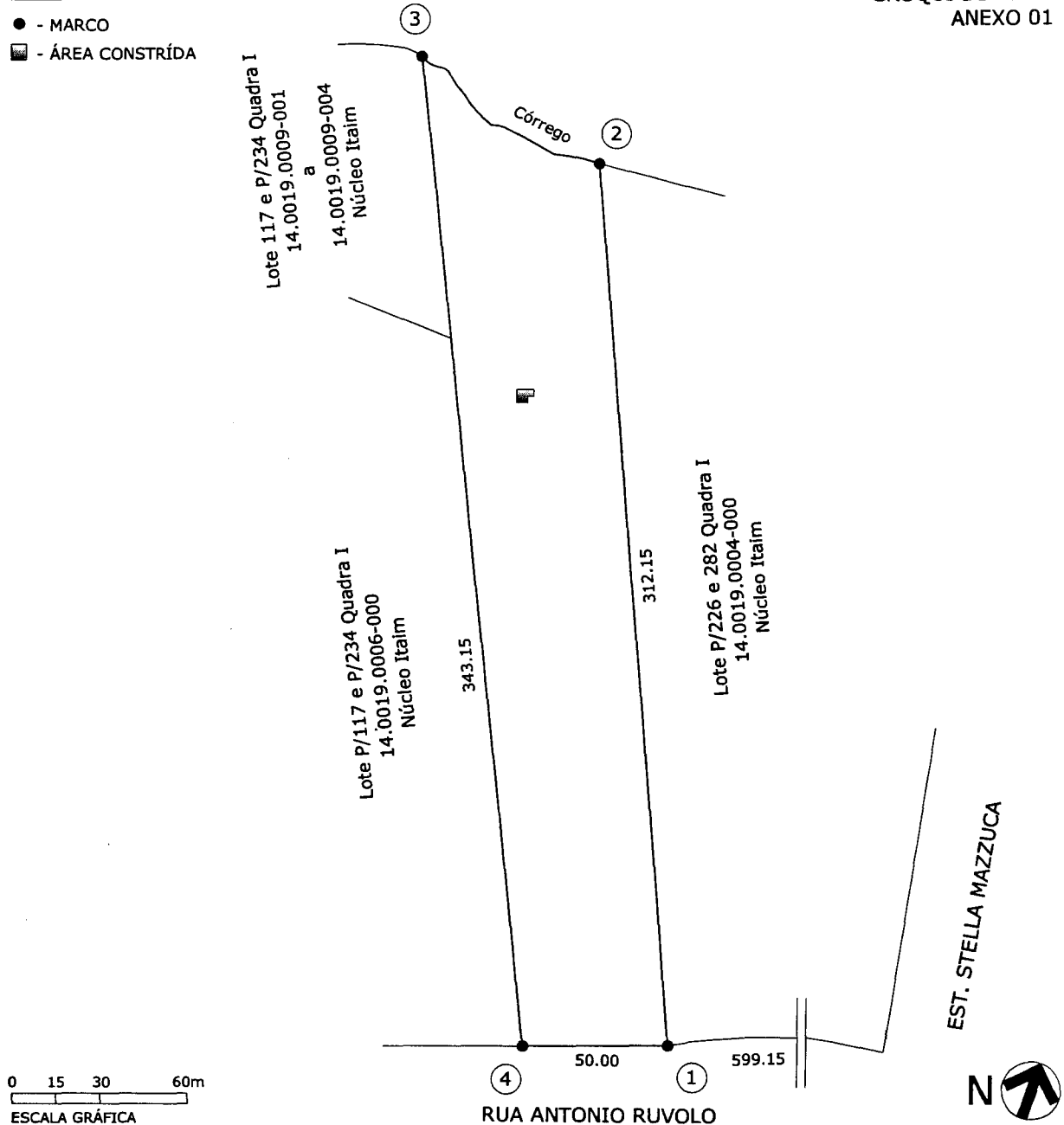
PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Secretaria de Planejamento
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls.2

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - ÁREA CONSTRÍDA

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 01



Proprietário: IND. E COM. DE ALUMÍNIO ABC LTDA
 Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
 Local: RUA ANTONIO RUVOLO - Lote 213 Quadra I - Núcleo Itaim
 Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
 Quadra: I Lotes: 213 Inscrição Municipal: 14.0019.0005-000
 Área da Terreno: 16.466,00m² Área Construída: 31,80m²



PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls. 3

MEMORIAL DESCRITIVO
ANEXO 02

Proprietário: **IND. E COM DE ALUMÍNIO ABC LTDA**

Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**

Local: **Rua Antonio Ruvolo - Lote 213 - Quadra I – Núcleo Itaim**

Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Quadra: I Lote: 213

Inscrição Municipal: **14.0019.0005-000**

Área do Terreno: **16.466,00m²**

Área Construída: **31,80m²**

O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 312,15m (trezentos e doze metros e quinze centímetros) confrontando com os lotes P/226 e 282, inscritos sob o nº 14.0019.0004-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha sinuosa margeando o Córrego até o marco 03; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 343,15m (trezentos e quarenta e três metros e quinze centímetros) confrontando com os lotes 117 e P/234 e com os lotes P/117 e P/234, inscritos sob os nºs 14.0019.0009-001 a 14.0019.0009-004 e 14.0019.0006-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 50,00m (cinquenta metros) margeando e fazendo frente para a Rua Antonio Ruvolo até o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 16.466,00m² (dezesseis mil e quatrocentos e sessenta e seis metros quadrados).



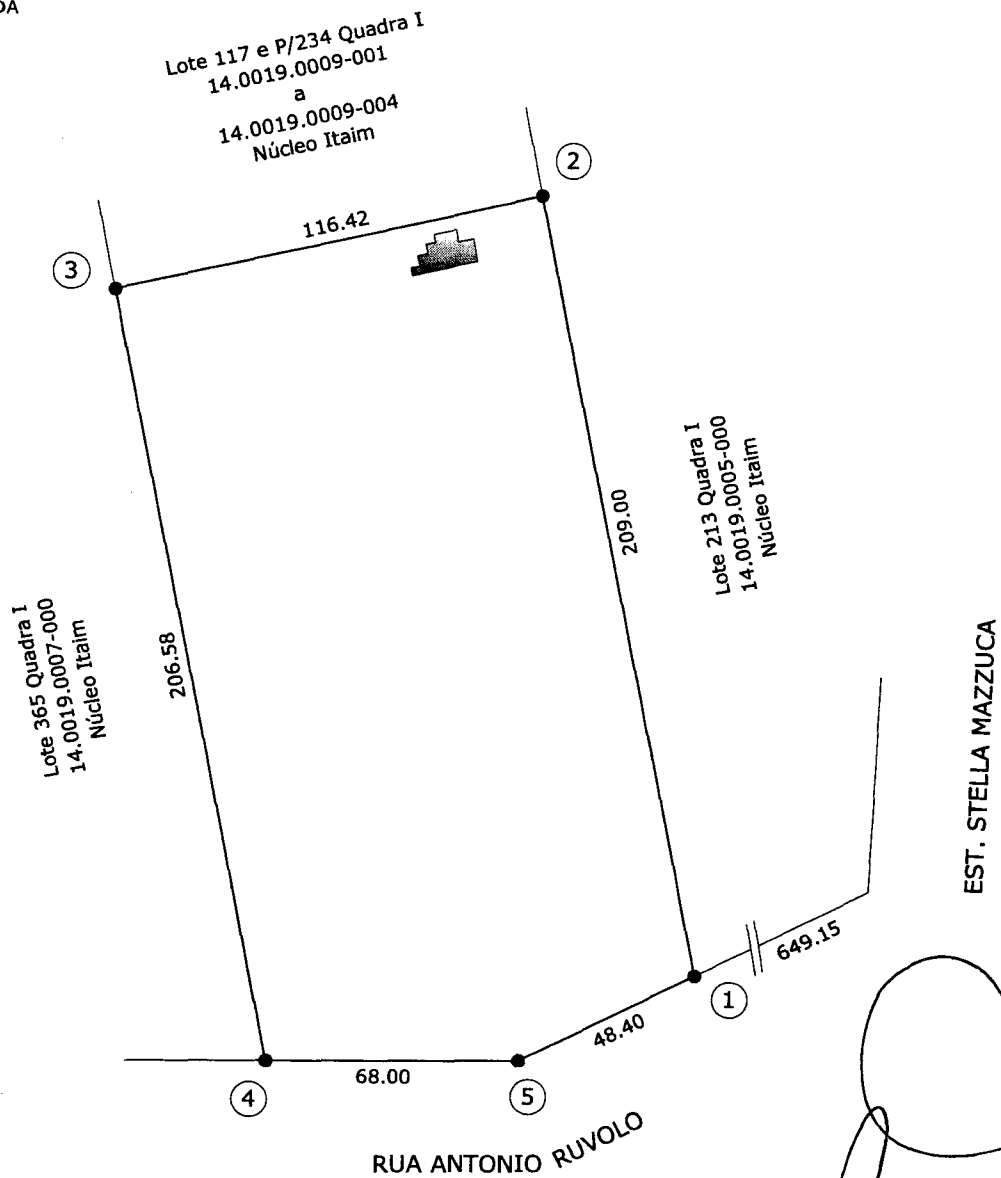
PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Secretaria de Planejamento
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls. 4

LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 01



0 10 20 50m
ESCALA GRÁFICA

Proprietário: YOSHIZIRO SAKAI
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA ANTONIO RUVOLO - Lotes P/117 e P/234 Quadra I - Núcleo Itaim
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
Quadra: I Lotes: P/117 e P/234
Área do Terreno: 21.564,16m²

Inscrição Municipal: 19.0019.0006-000
Área Construída: 86,80m²





PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls. 5
MEMORIAL DESCRITIVO
ANEXO 02

Proprietário: **YOSHIZIRO SAKAI**

Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**

Local: **Rua Antonio Ruvolo - Lote P/117 e P/234 - Quadra I – Núcleo Itaim**

Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Quadra: I Lote: P/117 e P/234

Inscrição Municipal: **14.0019.0006-000**

Área do Terreno: **21.564,16m²**

Área Construída: **86,80m²**

O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 209,00m (duzentos e nove metros) confrontando com o lote 213, inscrito sob o nº 14.0019.0005-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 116,42m (cento e dezesseis metros e quarenta e dois centímetros) confrontando com os lotes 117 e P/234, inscritos sob o nº 14.0019.0009-001 a 14.0019.0009-004, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 03; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 206,58m (duzentos e seis metros e cinqüenta e oito centímetros) confrontando com o lote 365, inscrito sob o nº 14.0019.0007-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 68,00m (sessenta e oito metros) margeando e fazendo frente para a Rua Antonio Ruvolo até o marco 05; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 48,40m (quarenta e oito metros e quarenta centímetros) margeando e fazendo frente para a Rua Antonio Ruvolo até o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 21.564,16m² (vinte e um mil e quinhentos e sessenta e quatro metros e dezesseis decímetros quadrados).



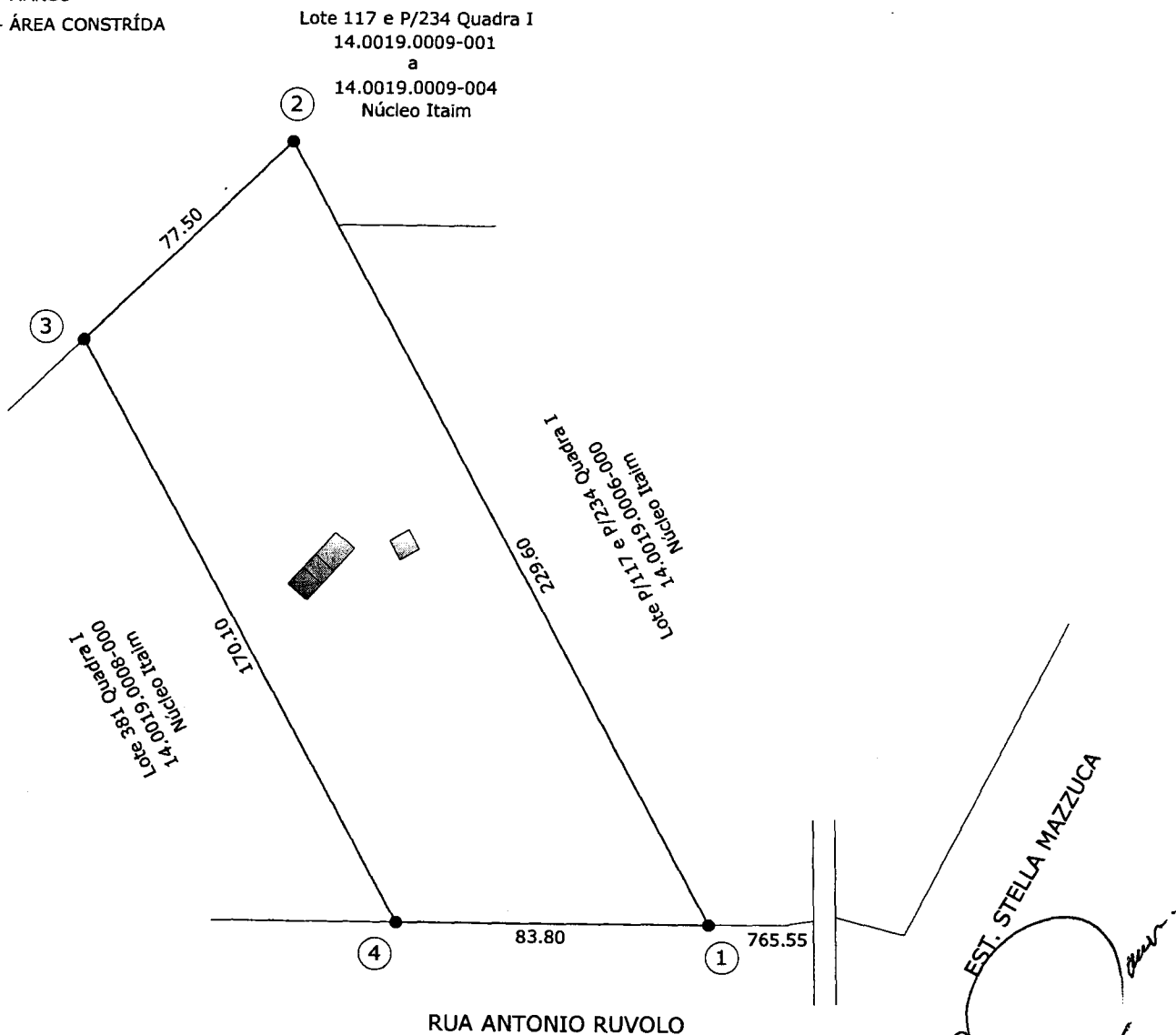
PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Secretaria de Planejamento
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls. 6

LEGENDA

- - MARCO
- ▒ - ÁREA CONSTRÍDA

CROQUI DE ÁREA
ANEXO 01



0 10 20 40m
ESCALA GRÁFICA

Proprietário: SOCIED. PAUL PRODS. INDS. LTDA
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA ANTONIO RUVOLO - Lote 365 Quadra I - Núcleo Itaim
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo
Quadra: I Lote: 365 Inscrição Municipal: 14.0019.0007-000
Área do Terreno: 15.048,00m² Área Construída: 95,00m²



PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO
Estado de São Paulo

Decreto nº 5.115/2009 – fls. 7

MEMORIAL DESCRITIVO
ANEXO 02

Proprietário: **SOCIED. PAUL PRODS. INDS. LTDA**

Interessado: **PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS**

Local: **Rua Antonio Ruvolo - Lote 365 - Quadra I – Núcleo Itaim**

Ferraz de Vasconcelos – São Paulo

Quadra: **I** Lote: **365**

Inscrição Municipal: **14.0019.0007-000**

Área do Terreno: **15.048,00m²**

Área Construída: **95,00m²**

O imóvel inicia-se no marco 01 e segue em linha reta numa distância de 229,60m (duzentos e vinte e nove metros e sessenta centímetros) confrontando com os lotes P/117 e P/234, inscritos sob o nº 14.0019.0006-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 02; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 77,50m (setenta e sete metros e cinquenta centímetros) confrontando com os lotes 117 e P/234, inscritos sob o nº 14.0019.0009-001 a 14.0019.0009-004, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 03; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 170,10m (cento e setenta metros e dez centímetros) confrontando com o lote 381, inscrito sob o nº 14.0019.0008-000, da quadra I, do Núcleo Itaim até o marco 04; deflete à esquerda e segue em linha reta numa distância de 83,80m (oitenta e três metros e oitenta centímetros) margeando e fazendo frente para a Rua Antonio Ruvolo até o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 15.048,00m² (quinze mil e quarenta e oito metros quadrados).