



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 5.437, de 20 de março de 2012.**

"Dispõe sobre a doação de área e dá outras providências."

**JORGE ABISSAMRA**, Prefeito da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo protocolizado nº 5.602/2011;

**DECRETA:**

**Art. 1º.** De acordo com o artigo 4º da Lei nº 2587, de 2 março de 2005, fica o Executivo Municipal de Ferraz de Vasconcelos autorizado a doar á **IPP – INDÚSTRIA PAULISTA DE PLÁSTICOS LTDA.**, área de 2.390,34 m<sup>2</sup>, composta pelo Lote 216 P/A, Quadra P, localizado na Estr. Stella Mazzucca, loteamento denominado Núcleo Itaim, neste Município, de acordo com memorial descritivo e croqui que ficam fazendo partes integrantes deste Decreto.

**Art. 2º.** O prazo previsto pela empresa donatária para dar início às obras de implantação é de (6) seis meses, a partir do início da vigência deste Decreto, devendo a empresa obedecer, sob pena de nulidade, os prazos constantes do cronograma apresentado.

**Parágrafo único.** A área a ser construída será de até o permitido pela legislação em vigência e imposta pela Secretaria Municipal de Planejamento e nunca inferior a 50% da área doada.

**Art. 3º.** A área de terreno descrita no artigo 1º será doada com o objetivo único da instalação da **IPP – INDÚSTRIA PAULISTA DE PLÁSTICOS LTDA.**, obra esta que deverá ser concluída no prazo estabelecido pelo cronograma físico-financeiro de obras a ser apresentado, sob pena de se reverter ao patrimônio municipal, independente de indenização, a qualquer providências judicial ou extra judicial.

**Art. 4º.** Da escritura de doação deverá constar cópia integral deste Decreto, sendo que a doação far-se-á de acordo com o que preceitua a Lei nº 2.587, de 2 de março de 2005 e seu respectivo regulamento, Decreto nº 4.743, de 15 de março de 2005.

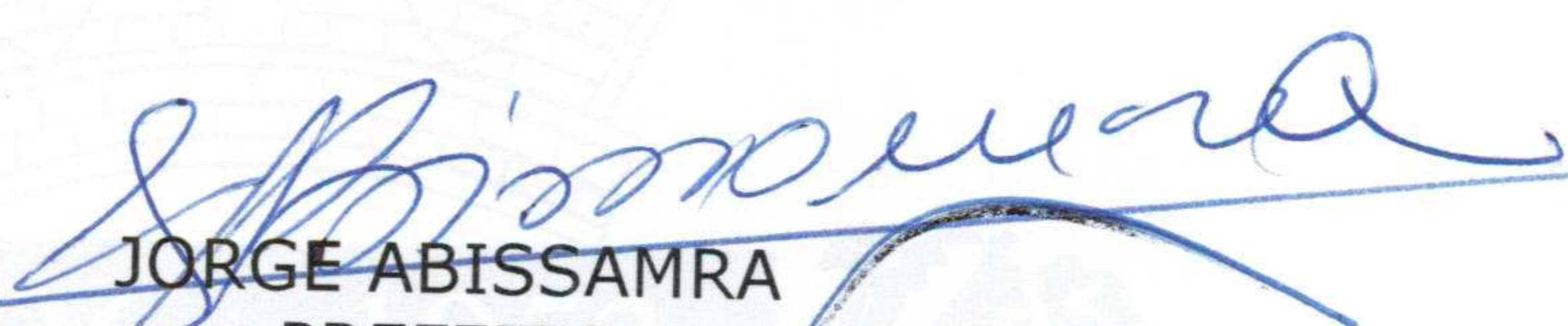


*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Decreto nº 5.437/2012** – fls.2

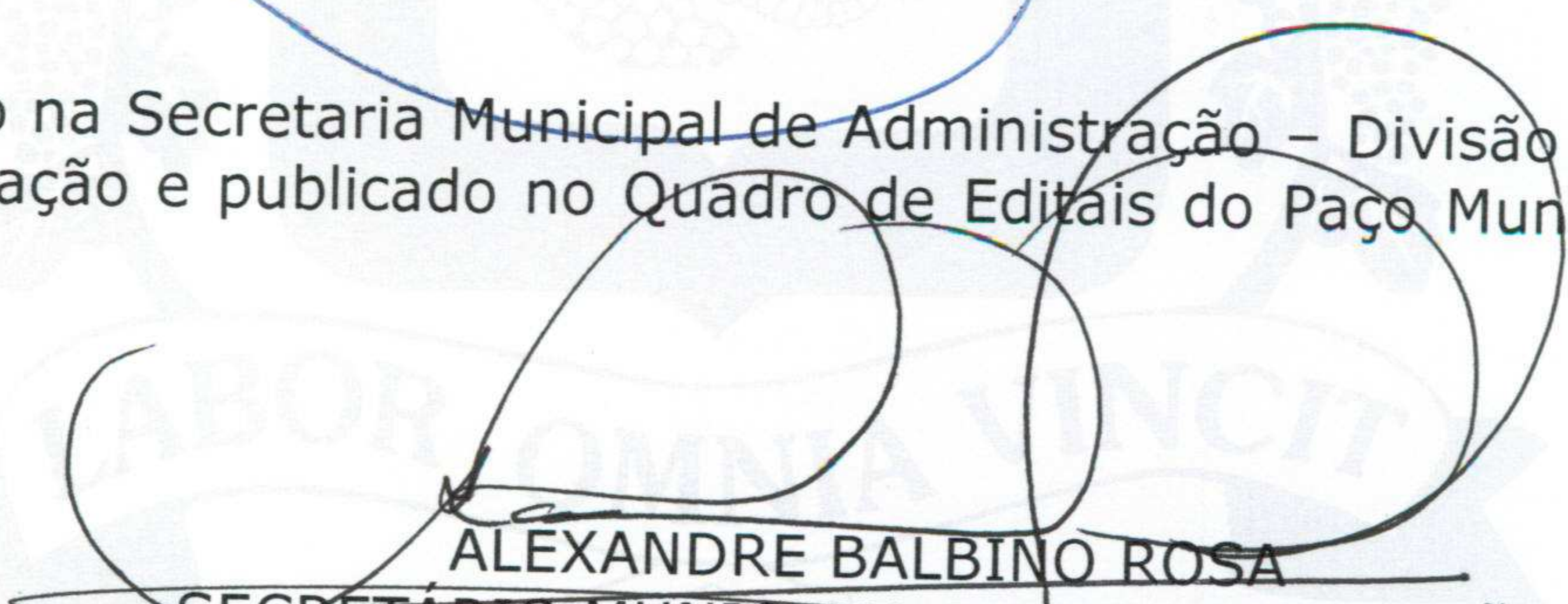
**Art. 5º.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio da Uva Itália, 20 de março de 2012.

  
JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

CARLOS ROBERTO MARQUES DA SILVA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Divisão de Expediente e Documentação e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data.

  
ALEXANDRE BALBINO ROSA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Decreto nº 5.437/2012 – fls.3**

**Anexo I**  
**MEMORIAL DESCRITIVO**

Proprietário: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
Interessado: IPP – Ind. Paulista de Plástico LTDA.  
Local: Estrada Stella Mazzucca – Núcleo Itaim – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.  
Quadra: P, Lote: 216-P/A  
Inscr. Mun.: 14.0018.0002-000  
Área do lote: 2.390,34m<sup>2</sup>.  
Área à Desapropriar: 2.390,34m<sup>2</sup>

**Imóvel:** Um terreno situado na Estrada Stella Mazzucca, designado **quadra P, lote 216-P/A**, inscrito sob nº **14.0018.0002-000**, em perímetro urbano do município de Ferraz de Vasconcelos, com a seguinte descrição: Inicia-se no marco 1, situado na Estrada Stella Mazzucca, deflete a direita numa distância de 21,20m, até encontrar o marco 2; daí segue em linha reta numa distância de 92,00m, até encontrar o marco 3, confrontando com o lote 370, quadra P, sob Inscrição 14.0018.0001-000, do loteamento Núcleo Itaim; daí deflete a esquerda e segue em linha reta numa distância de 30,28m até encontrar o marco 4, confrontando com lote 216-P/B, sob inscrição 14.0018.0024-000, do loteamento Núcleo Itaim; daí deflete a esquerda e segue em linha reta numa distância de 92,00m, até encontrar o marco 1, confrontando com o lote 01 e o lote 03, quadra P, sob inscrição 14.0018.0006-000, do loteamento Chácara Laguna; onde inicia esta descrição, encerrando a área de 2.390,34m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

## ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.437/2012 – fls.4

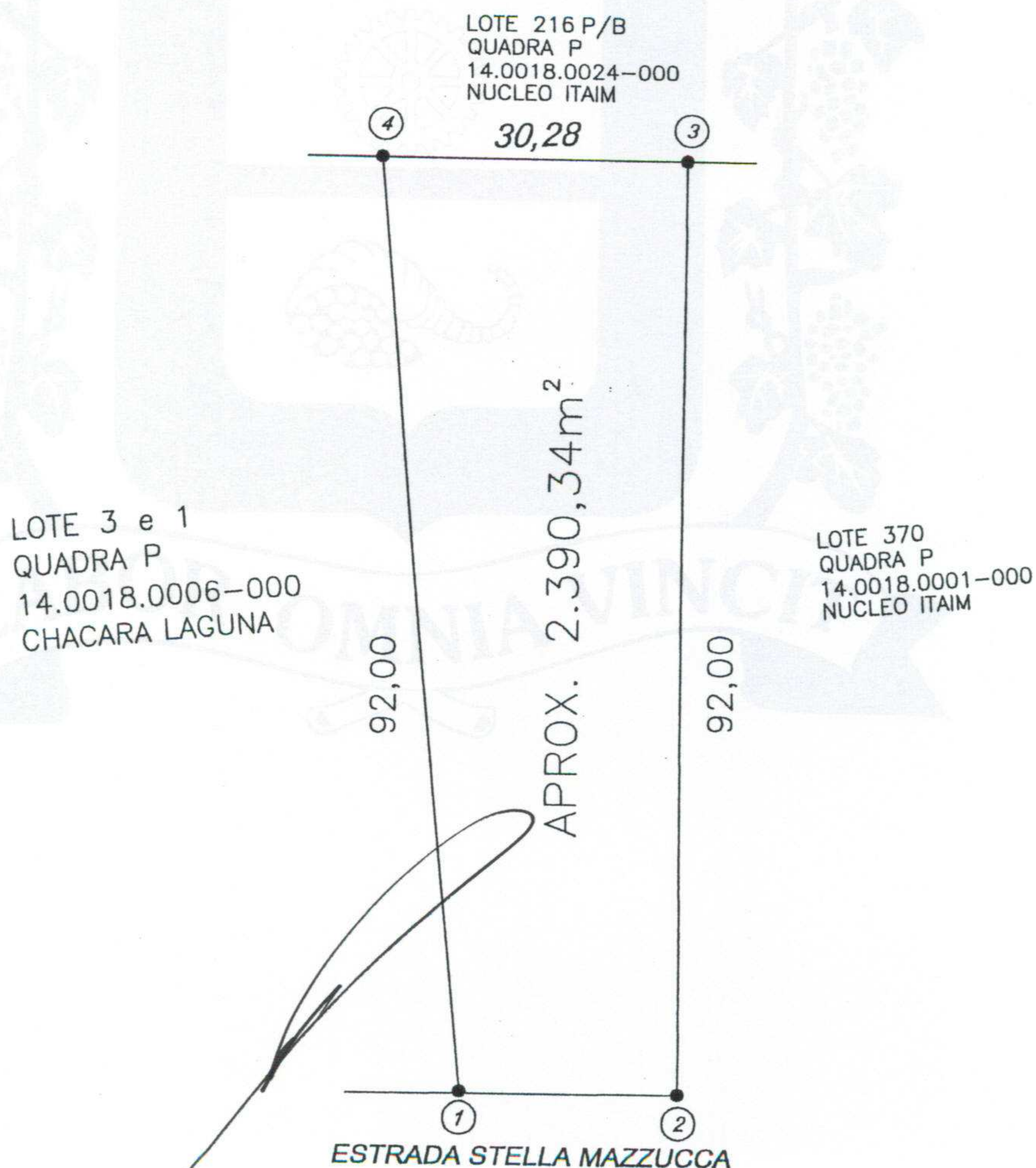
### Anexo I I

#### CROQUI DE SITUAÇÃO S/ ESCALA

PROP: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
INTERESSADO: IPP-Ind. Paulista de Plasticos LTDA  
LOCAL: Est. Stella Mazzucca S/N  
QUADRA: P, LOTE 216 P/A, Nucleo Itaim  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 14.0018.0002-000  
ÁREA DO TERRENO: 2.390,34m<sup>2</sup>  
ÁREA À DESAPROPRIAR: 2.390,34m<sup>2</sup>

#### LEGENDA

● - MARCO



0 10 20 40m

