



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**DECRETO Nº 5.487, de 13 de setembro de 2012.**

“Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, imóveis destinados à regularização fundiária.”

**FLAVIO BATISTA DE SOUZA**, Prefeito em exercício da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo interno nº 8/2012 - S.M.H.;

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Ficam declarados de utilidade pública, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, os imóveis constantes dos Croquis e Memoriais Descritivos anexos, parte integrante deste Decreto que se destinam à regularização fundiária.

**Art. 2º.** As despesas com a execução do presente Decreto correrão à conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

**Art. 3º.** Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Palácio da Uva Itália, 13 de setembro de 2012.

  
FLAVIO BATISTA DE SOUZA  
PREFEITO EM EXERCÍCIO

RAQUEL DE MAGALHÃES NASCIMENTO  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
**ESTADO DE SÃO PAULO**

**Decreto nº 5.487/2012 – fls. 2**

  
**JOSÉ GERALDO RAMOS SIQUEIRA**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Divisão de Expediente e Documentação e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data

  
**MIGUEL CALDERARO GIACOMINI**  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO/ADMINISTRAÇÃO**



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

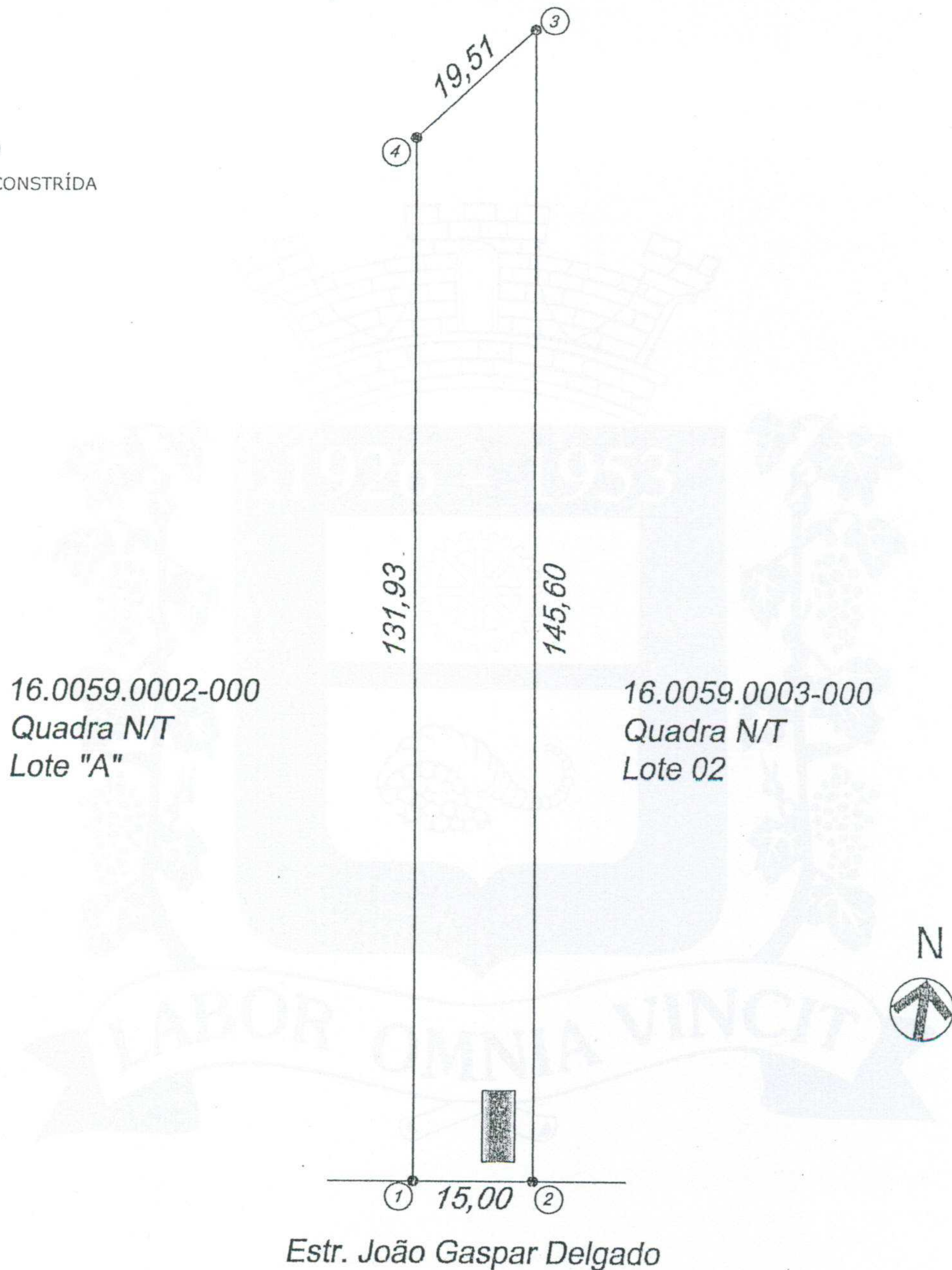
Decreto nº 5.487/2012 – fls.3

Div. de Loteamento  
Conj. Bandeirantes

LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 1



0 10 20 40m

ESCALA GRÁFICA

Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA.  
Compromissário: Movimento Popular de M. Unidos da Vila Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 01  
Área do Terreno: 1.753,33 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 31,50 m<sup>2</sup>  
Área do Terreno à Desapropriar: 1.753,33 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0001-000



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Decreto nº 5.487/2012 – fls.4**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 02

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 01.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.001-000

**Área do lote:** 1.753.33m<sup>2</sup>

**Área construída:** 31,50m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.753.33m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15.00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 145.60m, confrontando com o lote 02, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha diagonal por 19.51m, confrontando com o loteamento Conjunto Bandeirantes, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 131,93m, confrontando com o lote A, da quadra 02, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.753.33m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

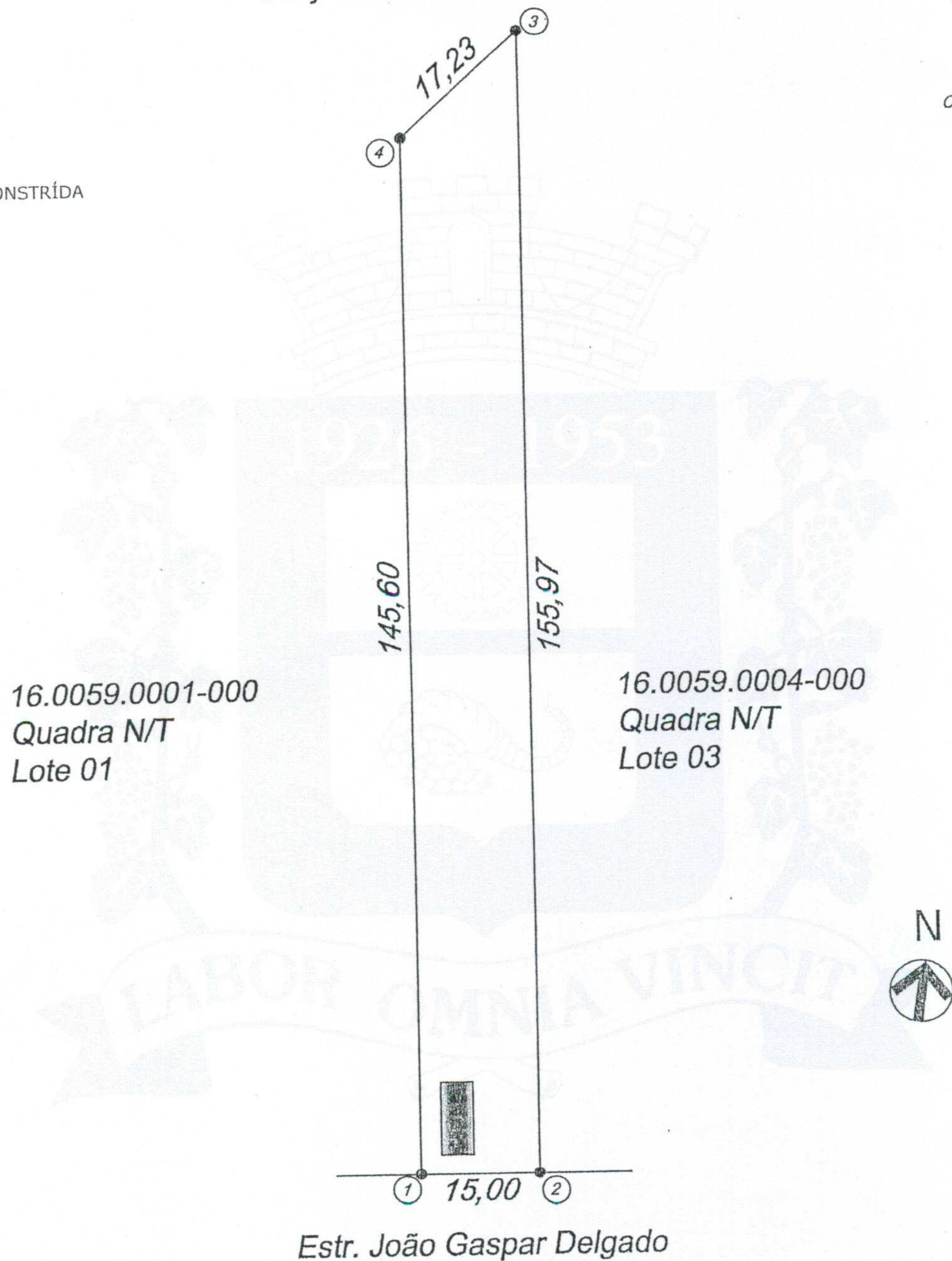
Decreto nº 5.487/2012 – fls.5

Div. de Loteamento  
Conj. Bandeirantes

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 3

LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA

Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA.  
Compromissário: Movimento Popular de M. Unidos da Vila Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado, nº 528  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 02  
Área do Terreno: 2.261,77 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 35,00 m<sup>2</sup>  
Área do Terreno à Desapropriar: 2.261,77 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0003-000



Decreto nº 5.487/2012 – fls.6

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 04

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, 528 – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 02

**Inscr. Mun. :** 16.0059.003-000

**Área do lote:** 2.261.77m<sup>2</sup>

**Área construída:** 35,00m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 2.261.77m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15.00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 155.97m, confrontando com o lote 03, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha diagonal por 17.23m, confrontando com o loteamento Conjunto Bandeirantes, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 145,60m, confrontando com o lote 01, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 2.261.77m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

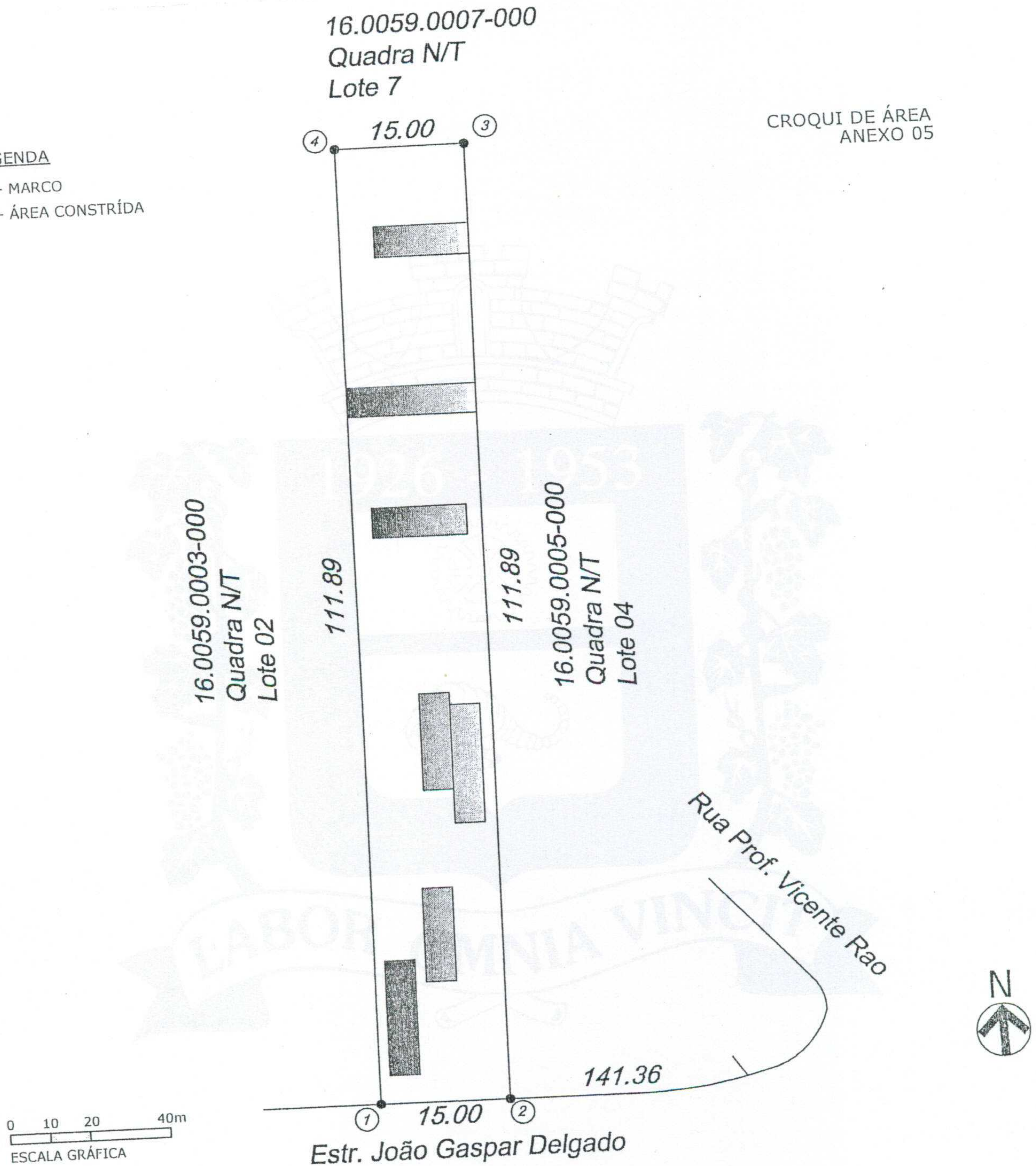
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.7

## LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 05



Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA  
Compromissário: Mov. Pop. de M. Unidos da VI. Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado - Bairro do Lageado Velho  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 03  
Área do Terreno: 1.678,35 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 309,75 m<sup>2</sup>  
Área a Desapropriar: 1.678,35 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0004-000



Decreto nº 5.487/2012 – fls.8

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 06

Proprietário: Memo. Emp. Imob. LTDA

Compromissário: Mov. Popular Unidos VI. Solar

Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Local: Estrada João Gaspar Delgado, 528 – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

Quadra: -, Lote: 03

Inscr. Mun. : 16.0059.004-000

Área do lote: 1.678.35m<sup>2</sup>

Área construída: 309,75m<sup>2</sup>

Área à desapropriar: 1.678.35m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15.00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 111.89m, confrontando com o lote 04, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15.00m, confrontando com o lote 07, da quadra N/T até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 111,89m, confrontando com o lote 02, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.678.35m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

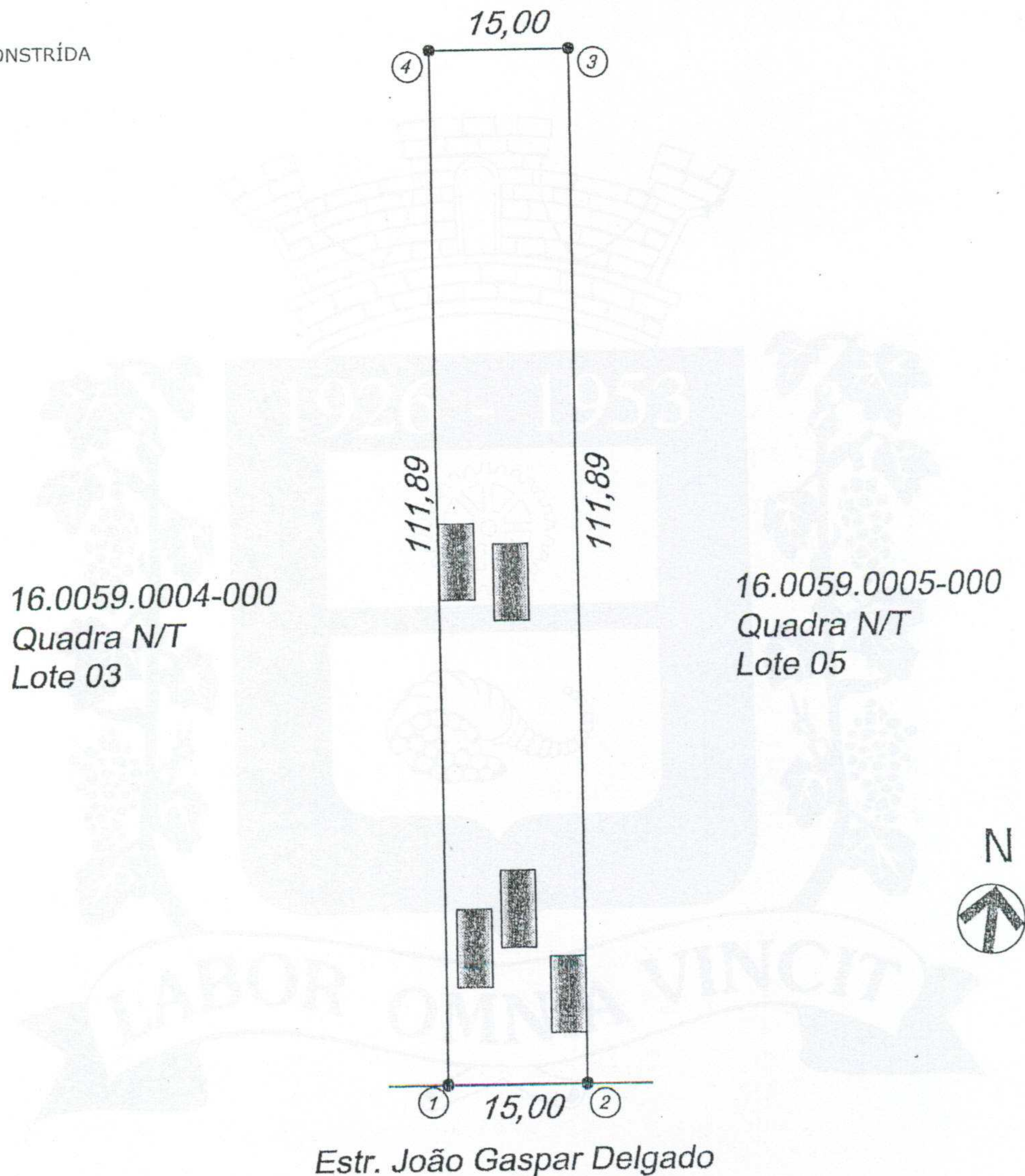
Decreto nº 5.487/2012 – fls.9

16.0059.0006-000  
Quadra N/T  
Lote 06

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 7

LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA

Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA.  
Compromissário: Movimento Popular de M. Unidos da Vila Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 04  
Área do Terreno: 1.678,35 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 211,75 m<sup>2</sup>  
Área do Terreno à Desapropriar: 1.678,35 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0005-000



Decreto nº 5.487/2012 – fls.10

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 08

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 04

**Inscr. Mun. :** 16.0059.005-000

**Área do lote:** 1.678.35m<sup>2</sup>

**Área construída:** 211,75m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.678.35m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15.00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 111.89m, confrontando com o lote 05, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15.00m, confrontando com o lote 06, da quadra N/T até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 111,89m, confrontando com o lote 03, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.678.35m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

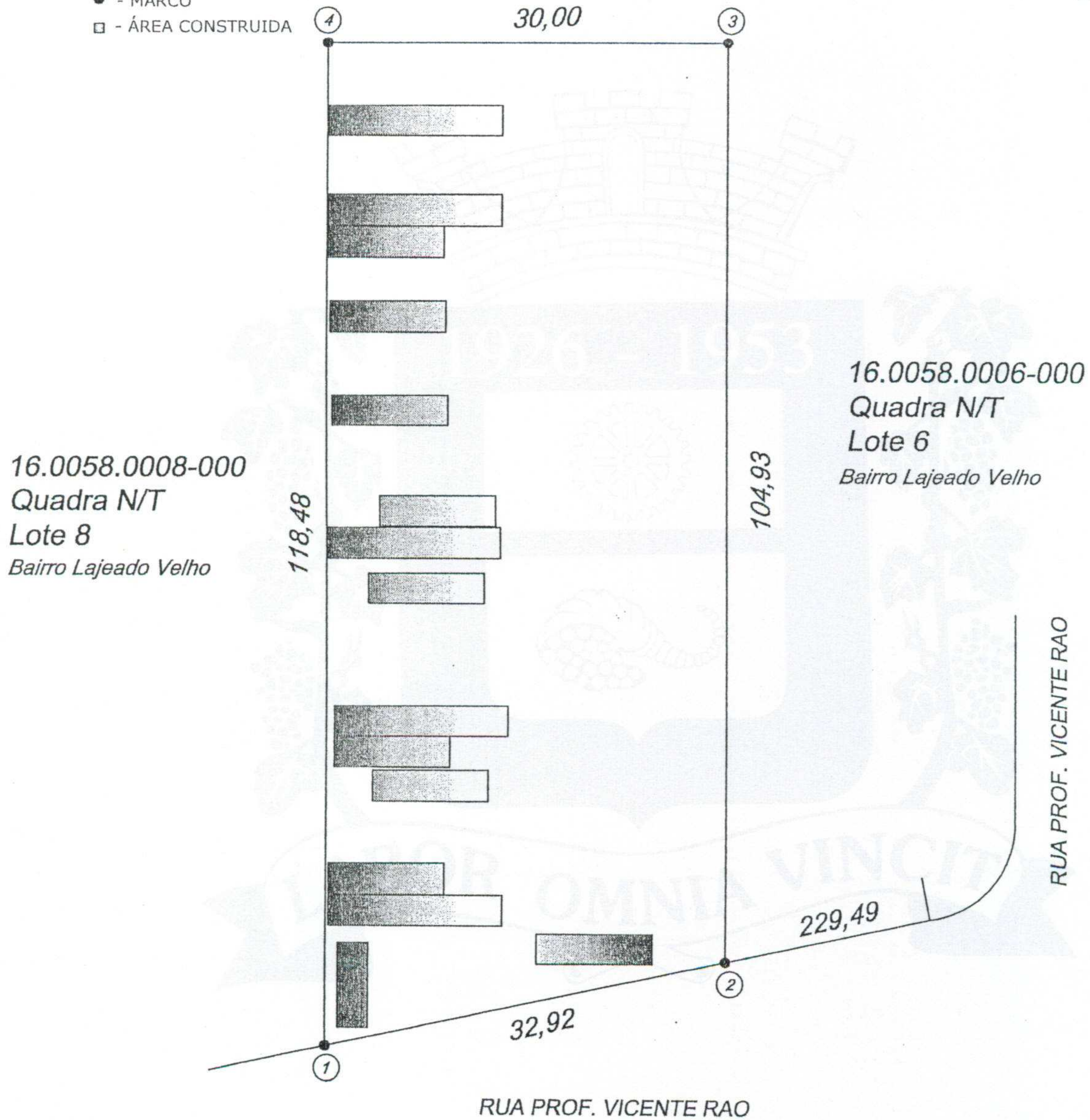
Decreto nº 5.487/2012 – fls.11

16.0058.0003-000  
Quadra N/T  
Lote 2  
Bairro Lajeado Velho

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - ÁREA CONSTRUIDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 09



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA



PROP.: Décio Mondroni e sua esposa  
COMPROM.: Mov. Popular Unidos VI. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Rua Prof. Vicente Rao  
QUADRA: N/T, LOTE 7, Bairro Lajeado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0007-000  
ÁREA DO TERRENO: 3.351,11m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUÍDA: 1074,40M<sup>2</sup>  
ÁREA A DESAPROPRIAR: 3.351,11m<sup>2</sup>



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Decreto nº 5.487/2012 – fls.12**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 10

**Proprietário:** Decio Mondroni e S/ESP.

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Rua: Profº Vicente Rao, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 07

**Inscr. Mun. :** 16.0059.007-000

**Área do lote:** 3.351.11m<sup>2</sup>

**Área construída:** 1.074.40m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 3.351.11m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha diagonal numa distância de 32.92m, confrontando com a Rua: Profº Vicente Rao até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 104.93m, confrontando com o lote 06, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 30.00m, confrontando com o lote 02, da quadra N/T até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 118.48m, confrontando com o lote 08, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 3.351.11m<sup>2</sup>.



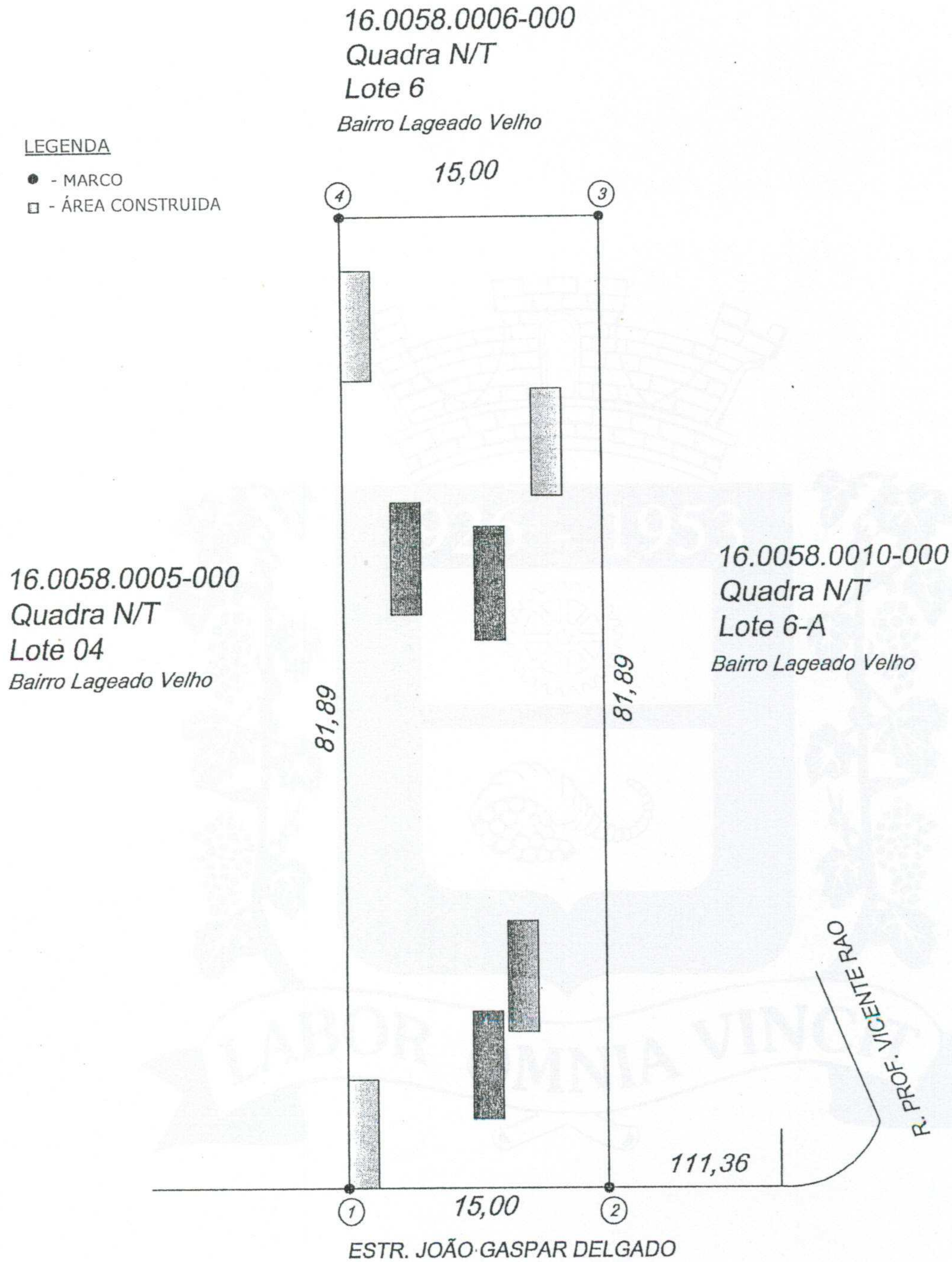
Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.13

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - ÁREA CONSTRUIDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 11



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA



PROP.: Memo. Emp. Imob. LTDA  
COMPR.: Mov. Pop. de M. Unidos da Vi. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Estrada João Gaspar Delgado  
QUADRA: N/T, LOTE 5, Bairro Lageado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0009-000  
ÁREA DO TERRENO: 1.228,35m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA: 293,00M<sup>2</sup>  
ÁREA A DESAPROPRIAR: 1.228,35m<sup>2</sup>



*Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos*  
ESTADO DE SÃO PAULO

**Decreto nº 5.487/2012 – fls.14**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 12

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 05

**Inscr. Mun. :** 16.0059.009-000

**Área do lote:** 1.228.35m<sup>2</sup>

**Área construída:** 293.00m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.228.35m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15.00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 81.89m, confrontando com o lote 06A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15.00m, confrontando com o lote 06, da quadra N/T até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 81.89m, confrontando com o lote 004, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.228.35m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

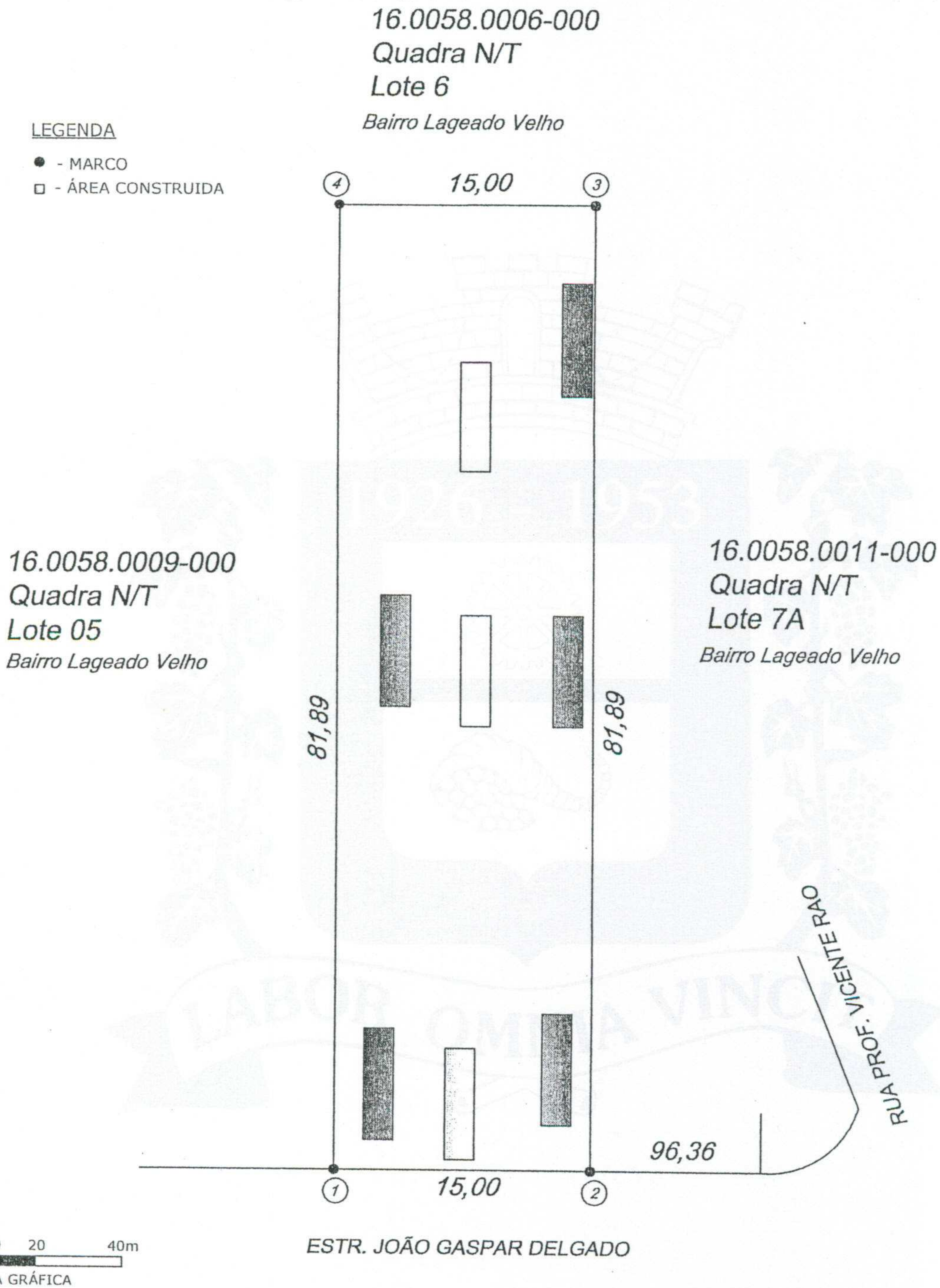
## ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.15

### LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRUIDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 13



PROP.: Memo. Emp. Imob. LTDA  
COMPR.: Mov. Pop. de M. Unidos da VI. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Estrada João Gaspar Delgado  
QUADRA: N/T, LOTE 6A, Bairro Lageado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0010-000  
ÁREA DO TERRENO: 1.228,35m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUÍDA: 308,75M<sup>2</sup>  
ÁREA A DESAPROPRIAR: 1.228,35m<sup>2</sup>



**Decreto nº 5.487/2012 – fls.16**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 14

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VL. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 6A.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0010-000

**Área do lote:** 1.228,35m<sup>2</sup>

**Área construída:** 308,75m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.228,35m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha reta numa distância de 15,00m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 81,89m, confrontando com o lote 7A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15,00m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 81,89m, confrontando com o lote 05, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.228,35m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

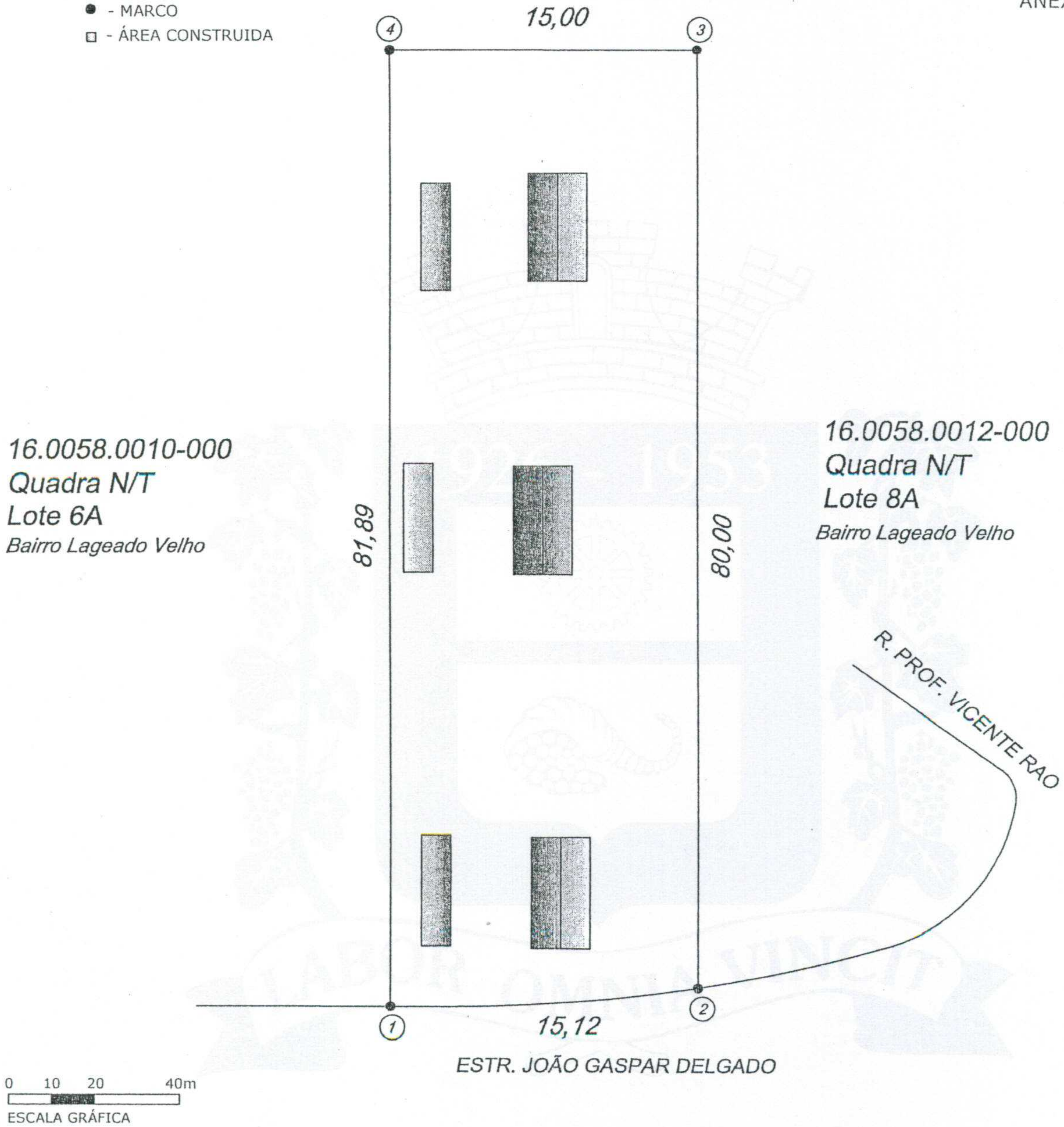
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.17

## LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRUIDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 15



PROP.: Memo. Emp. Imob. LTDA  
COMPR.: Mov. Pop. de M. Unidos da Vi. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Estrada João Gaspar Delgado  
QUADRA: N/T, LOTE 7A, Bairro Lageado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0011-000  
ÁREA DO TERRENO: 1.212,18m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUÍDA: 347,20M<sup>2</sup>  
ÁREA Á DESAPROPRIAR: 1.212,18m<sup>2</sup>



**Decreto nº 5.487/2012 – fls.18**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 16

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 7A.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0011-000

**Área do lote:** 1.212,18m<sup>2</sup>

**Área construída:** 347,20m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.212,18m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha curva numa distância de 15,12m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 80,00m, confrontando com o lote 8A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15,00m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 81,89m, confrontando com o lote 6A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.212,18m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

## ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.19

### LEGENDA

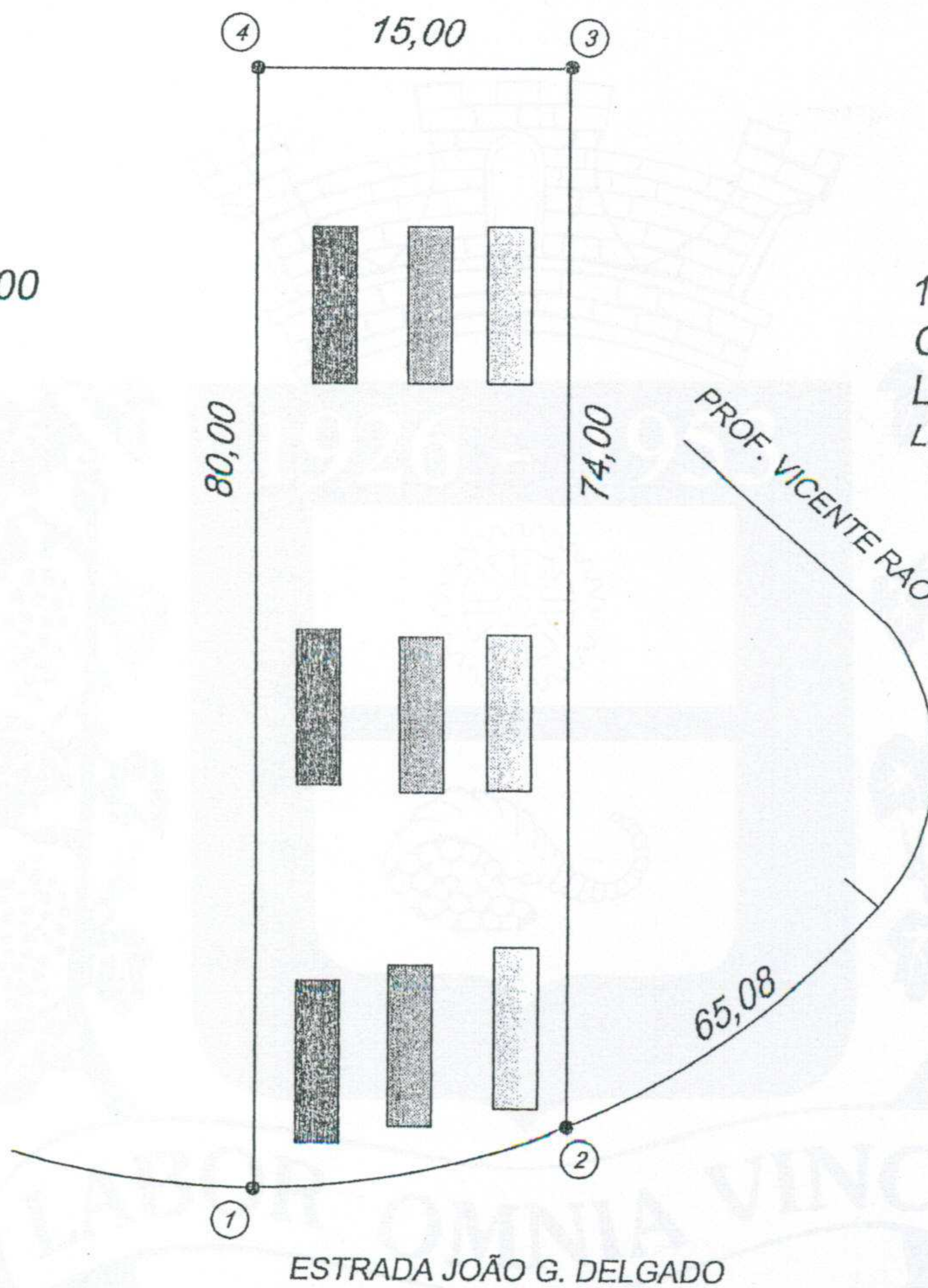
- - MARCO
- - ÁREA CONSTRUIDA

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 17

16.0059.0006.000  
Quadra N/T  
Lote 06  
Lageado Velho

16.0059.0011.000  
Quadra N/T  
Lote 7A  
Lageado Velho

16.0059.0013.000  
Quadra N/T  
Lote 09  
Lageado Velho



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA



PROP.: Memo Emp. Imob. LTDA  
COMPROMISSÁRIO: Mov. Pop. de M. Unidos de VI. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Estrada João G. Delgado 460  
QUADRA: N/T, LOTE 8A, Lageado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0012.000  
ÁREA DO TERRENO: 1.115,00 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUIDA: 349,45 m<sup>2</sup>  
ÁREA A DESAPROPRIAR: 1.115,00 m<sup>2</sup>



Decreto nº 5.487/2012 – fls.20

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 18

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 8A.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0012-000

**Área do lote:** 1.155,00m<sup>2</sup>

**Área construída:** 359,45m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.155,00m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha curva numa distância de 16,16m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 74,00m, confrontando com o lote 09, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15,00m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 80,00m, confrontando com o lote 7A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.155,00m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

## ESTADO DE SÃO PAULO

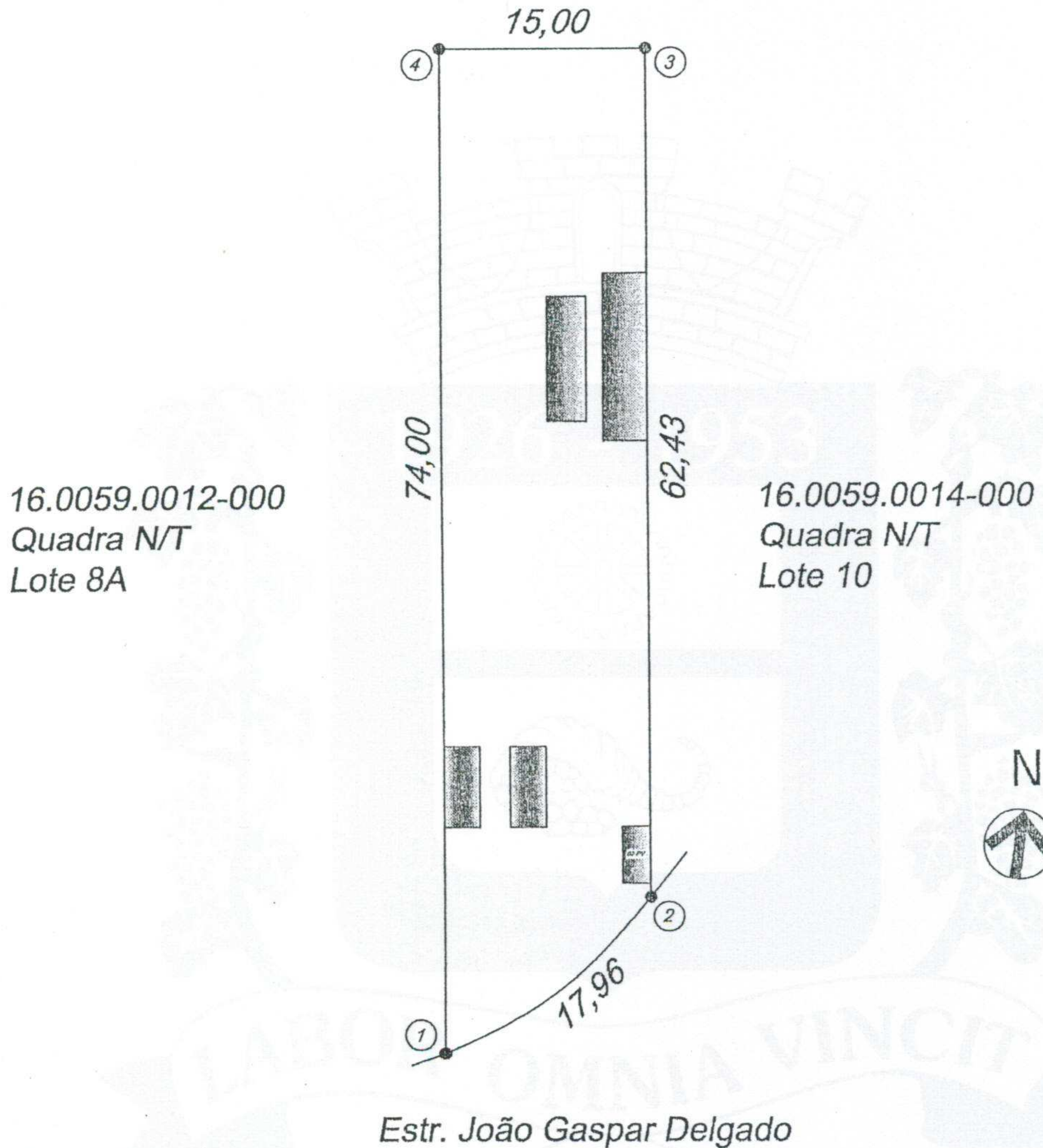
Decreto nº 5.487/2012 – fls.21

### LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA

16.0059.0006-000  
Quadra N/T  
Lote 06

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 19



0 10 20 40m  
ESCALA GRÁFICA

Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA.  
Compromissário: Movimento Popular de M. Unidos da Vila Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado, nº 460  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 09  
Área do Terreno: 1.023,23 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 220,60 m<sup>2</sup>  
Área do Terreno à Desapropriar: 1.023,23 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0013-000



**Decreto nº 5.487/2012 – fls.22**

MEMORIAL DESCRITIVO  
ANEXO 20

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, 460– Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 09.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0013-000

**Área do lote:** 1.023,23m<sup>2</sup>

**Área construída:** 220,60m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.023,23m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha curva numa distância de 17,96m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 62,43m, confrontando com o lote 10, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 15,00m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 74,00m, confrontando com o lote 8A, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.023,23m<sup>2</sup>.



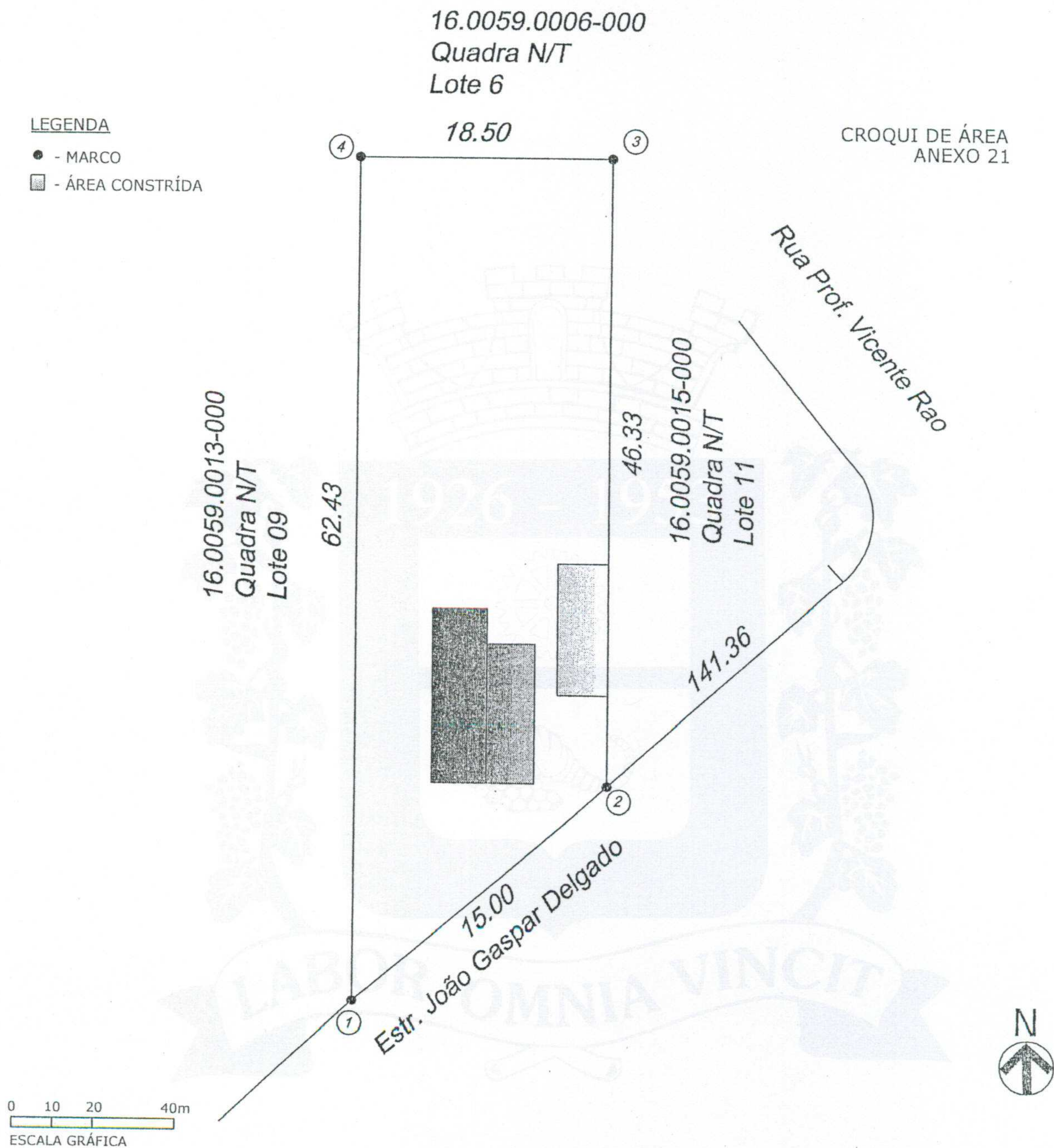
# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

## ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.23

### LEGENDA

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRÍDA



Proprietário: Memo Emp. Imob. LTDA  
Compromissário: Mov. Pop. de M. Unidos da VI. Solar  
Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS  
Local: Estrada João Gaspar Delgado - Bairro do Lageado Velho  
Ferraz de Vasconcelos - São Paulo  
Quadra: N/T Lote: 10  
Área do Terreno: 1.006,03 m<sup>2</sup>  
Área Construída: 295,15 m<sup>2</sup>  
Área a Desapropriar: 1.006,03 m<sup>2</sup>

Inscrição Municipal: 16.0059.0014-000



**Decreto nº 5.487/2012 – fls.24**

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**ANEXO 22**

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 10.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0014-000

**Área do lote:** 1.006,03m<sup>2</sup>

**Área construída:** 295,15m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 1.006,03m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha diagonal numa distância de 24,52m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha reta numa distância de 46,33m, confrontando com o lote 11, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha reta por 18,50m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 62,43m, confrontando com o lote 09, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 1.006,03m<sup>2</sup>.



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

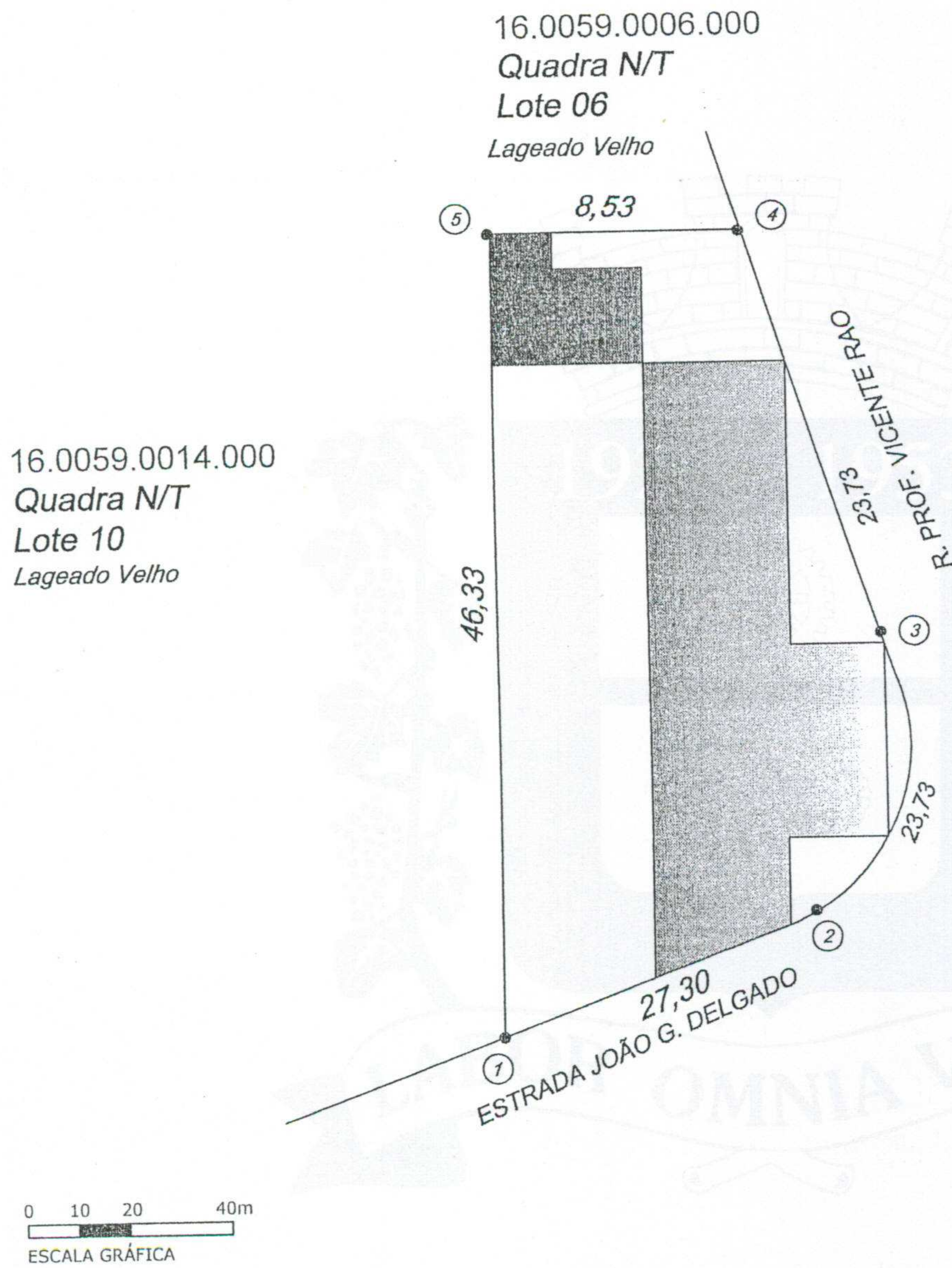
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.487/2012 – fls.25

CROQUI DE ÁREA  
ANEXO 23

**LEGENDA**

- - MARCO
- - ÁREA CONSTRUIDA



PROP.: Memo Emp. Imob. LTDA  
COMPROMISSÁRIO: Mov. Pop. de M. Unidos de VI. Solar  
INTERESSADO: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos  
LOCAL: Estrada João G. Delgado Esq.  
QUADRA: N/T, LOTE 11, Lageado Velho  
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 16.0059.0015.000  
ÁREA DO TERRENO: 581,08 m<sup>2</sup>  
ÁREA CONSTRUÍDA: 203,94  
ÁREA A DESAPROPRIAR: 581,08 m<sup>2</sup>



**Decreto nº 5.487/2012 – fls.26**

**MEMORIAL DESCRITIVO**  
**ANEXO 24**

**Proprietário:** Memo. Emp. Imob. LTDA

**Compromissário:** Mov. Popular Unidos VI. Solar

**Interessado:** Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

**Local:** Estrada João Gaspar Delgado, s/nº – Lageado Velho – Município de Ferraz de Vasconcelos – SP.

**Quadra:** -, **Lote:** 11.

**Inscr. Mun. :** 16.0059.0015-000

**Área do lote:** 581,08m<sup>2</sup>

**Área construída:** 203,94m<sup>2</sup>

**Área à desapropriar:** 581,08m<sup>2</sup>

Inicia-se no marco 1 e segue em linha diagonal numa distância de 22,60m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 2, vira à esquerda e segue em linha curva numa distância de 11,59m, confrontando com a Rua Estrada João Gaspar Delgado até encontrar o marco 3, vira à esquerda e segue em linha diagonal numa distância de 22,73m, confrontando com a Rua Porf. Vicente Rao até encontrar o marco 4, vira à esquerda e segue em linha reta por 8,53m, confrontando com o lote 6 da quadra N/T, até encontrar o marco 5, vira à esquerda e segue em linha reta por 46,33m, confrontando com o lote 10, da quadra N/T, do Lageado Velho até encontrar o marco 1 ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 581,08m<sup>2</sup>.