



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 5.657, de 28 de abril de 2014.

“Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, bem imóvel destinado a **IMPLANTAÇÃO DA DELEGACIA DE POLÍCIA DO 1º DISTRITO POLICIAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS**”.

ACIR DOS SANTOS, Prefeito do Município de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo nº 4.835/2014

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarado de utilidade pública para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, imóveis situados no loteamento denominado Jardim São João, neste Município, Inscrições Municipais nºs 10.0057.0012-000; 10.0057.0013-000; 10.0057.0014-000; 10.0057.0010-000 e 10.0057.0011-00, destinado a **IMPLANTAÇÃO DA DELEGACIA DE POLÍCIA DO 1º DISTRITO POLICIAL DE FERRAZ DE VASCONCELOS**, conforme dados constantes dos anexos I a X, Memorial Descritivo e Croqui respectivamente, parte integrante deste Decreto.

Art. 2º. O ônus da aquisição, objeto do presente Decreto correrá á conta de verbas orçamentárias, suplementadas se necessário.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio da Uva Itália, 28 de abril de 2014


ACIR DOS SANTOS
(ACIR FILLÓ)
PREFEITO


JURACY FERREIRA DA SILVA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO


SILAS FARIA DE SOUZA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração – Divisão de Expediente e Documentação e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data


ARNALDO ANTUNES DE SOUZA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.2

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
Local: Rua Manoel de Abreu. Loteamento: Jardim São João.
Ferraz de Vasconcelos-SP.
Quadra: 14 - **Lote:** 02
Inscr. Mun.: 10.0057.0012-000
Área do Terreno: 250,00m².
Área Construída: N/T.
Área do Terreno a Desapropriar: 250,00m².
Área Construída a Desapropriar: N/T

Inicia-se no marco 01, segue em reta na distância de 10,00m (dez metros) confrontando com a Rua Manoel de Abreu, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 25,00m (vinte e cinco metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0011-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 10,00m (dez metros), confrontando com o imóvel inscrito sob número 10.0057.0014-000, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 25,00m (vinte e cinco metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº 10.0057.0013-000, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 250,00m² (duzentos e cinquenta metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.4

ANEXO I I I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO

Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.

Local: Rua Manoel de Abreu Esq. Loteamento: Jardim São João,
Ferraz de Vasconcelos-SP.

Quadra: 14 **Lote:** 01

Inscr. Mun.: 10.0057.0013-000

Área do Terreno: 261,00m².

Área Construída: 68,59m².

Área do Terreno a Desapropriar: 261,00m².

Área Construída a Desapropriar: 68,59m².

Inicia-se no marco 01, segue em reta na distância de 05,10m (cinco metros e dez centímetros) confrontando com a Rua Manoel de Abreu, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 25,00m (vinte e cinco metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0012-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 11,00m (onzes metros), confrontando com os imóveis inscritos sob número 10.0057.0009-000 e 10.0057.0014-000, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 16,00m (dezesseis metros), confrontando com a Rua Candida Xavier Simões (DESAFETADA CONFORME LEI 2.722/2.006), até encontrar o marco 05, vira à esquerda em uma linha curva na distância de 14,14m (quatorze metros e quatorzes centímetros), confrontando com a esquina formada entre as Ruas Candida Xavier Simões (DESAFETADA CONFORME LEI 2.722/2.006), e Manoel de Abreu, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 261,00m² (duzentos e sessenta e um metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.5

ANEXO I V

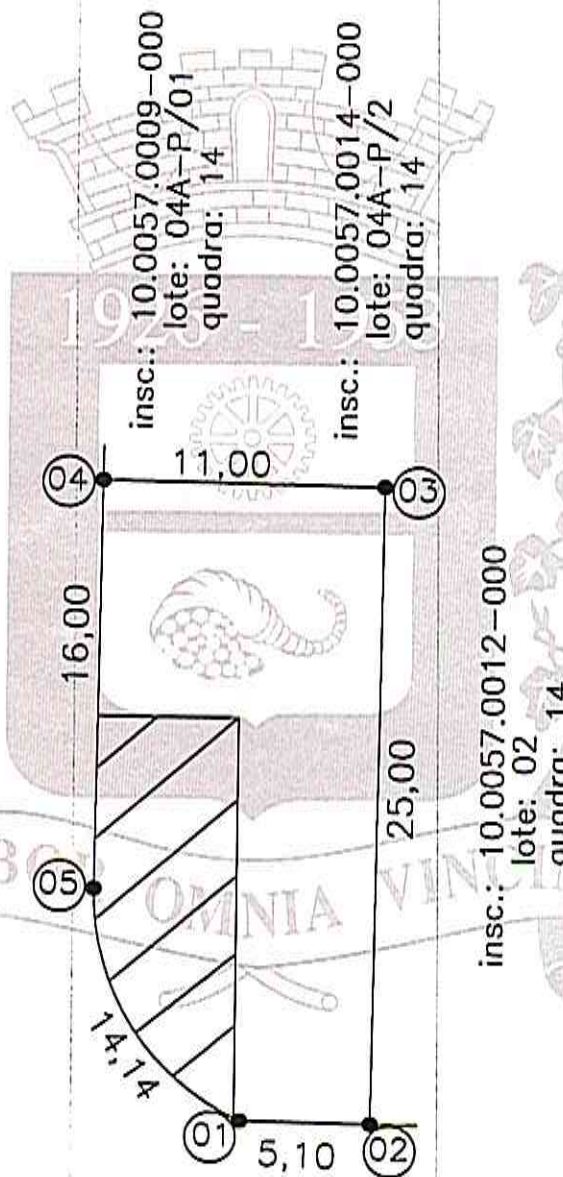
CROQUI

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA

Rua Cândida Xavier Simões
Desafetada Conforme Lei 2.722/2.206



Rua Manoel de Abreu

0 10 20 40m
ESCALA GRÁFICA



Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO.
Interesado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA MANOEL DE ABREU ESQ.
Quadra: 14 Lotes: 01 Jardim São João
Área do Total do Terreno: 261,00m²
Área do Total do Terreno a Desapropriar: 261,00m²

Inscrição Municipal: 10.0057.0013-000
Área Construída: 68,59 m²
Área Construída a desapropriar: 68,59m²



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.6

ANEXO V

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: VALFRIDO LUIZ DE LIMA.
Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
Local: Rua Raul Guerra, 37. - Loteamento: Jardim São João.
Ferraz de Vasconcelos-SP.
Quadra: 14 Lote: 04 A-P/02
Inscr. Mun.: 10.0057.0014-000
Área do Terreno: 392,51m².
Área Construída: 398,41m².
Área do Terreno a Desapropriar: 392,51m².
Área Construída a Desapropriar: 398,41m².

Inicia-se no marco 01, segue em reta na distância de 06,60m (seis metros e sessenta centímetros) confrontando com a Rua Raul Guerra, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 49,31m (quarenta e nove metros e trinta e um centímetros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0018-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 10,85m (dez metros e oitenta e cinco centímetros), confrontando com o imóvel inscrito sob número 10.0057.0009-000, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 50,00m (cinquenta metros), confrontando com os imóveis inscritos sob nº. 10.0057.0013-000 10.0057.0012-000, 10.0057.0011-000 e 10.0057.0010-000 respectivamente, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 392,51m² (trezentos e noventa e dois metros e cinquenta e um centímetros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.7

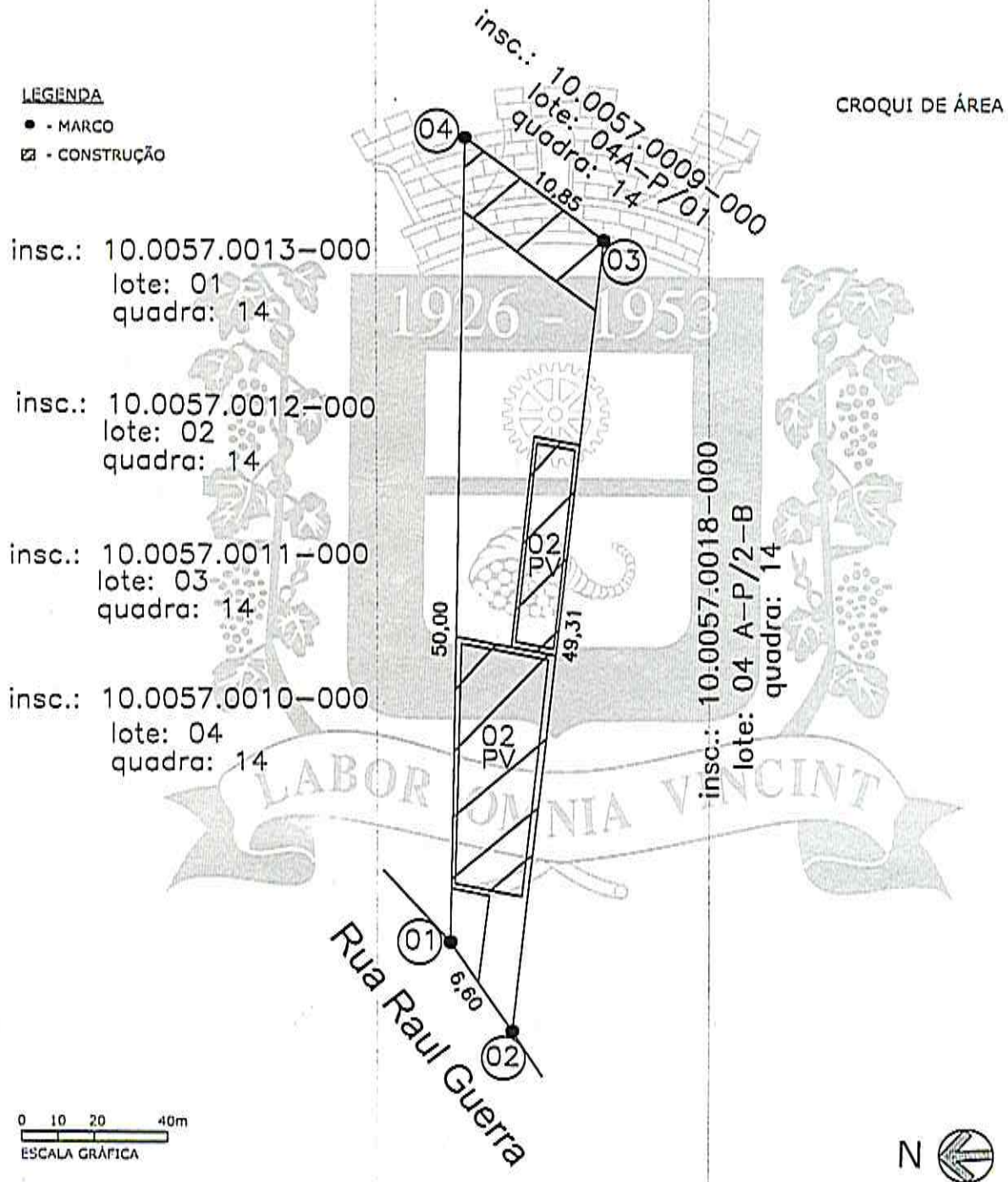
ANEXO V I

CROQUI

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA



Proprietário: VALFRIDO LUIZ DE LIMA.
Interesado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA RAUL GUERRA, 37.
Quadra: 14 Lotes: 04A-P/02 Jardim São João
Área do Total do Terreno: 392,51m²
Área do Total do Terreno a Desapropriar: 392,51m²

Inscrição Municipal: 10.0057.0014-000
Área Construída: 398,41 m²
Área Construída a desapropriar: 398,41m²



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.8

ANEXO V I I

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
Local: Rua Raul Guerra, 27 - Esq. Loteamento: Jardim São João.
Ferraz de Vasconcelos-SP.
Quadra: 14 - **Lote:** 04
Inscr. Mun.: 10.0057.0010-000
Área do Terreno: 330,00m².
Área Construída: 111,69m².
Área do Terreno a Desapropriar: 330,00m².
Área Construída a Desapropriar: 111,59m².

Inicia-se no marco 01, segue em linha sinuosa na distância de 07,00m (sete metros) confrontando com a esquina formada entre as Ruas Manoel de Abreu e Raul Guerra, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 21,00m (vinte e um metros), confrontando com a Rua Raul Guerra, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha sinuosa na distância de 06,00m (seis metros), confrontando ainda com a Rua Raul Guerra, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 26,50m (vinte seis metros e cinquenta centímetros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0014-000, até encontrar o marco 05, vira à esquerda em uma reta na distância de 23,00m (vinte e três metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0011-000, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 330,00m² (trezentos e trinta metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.9

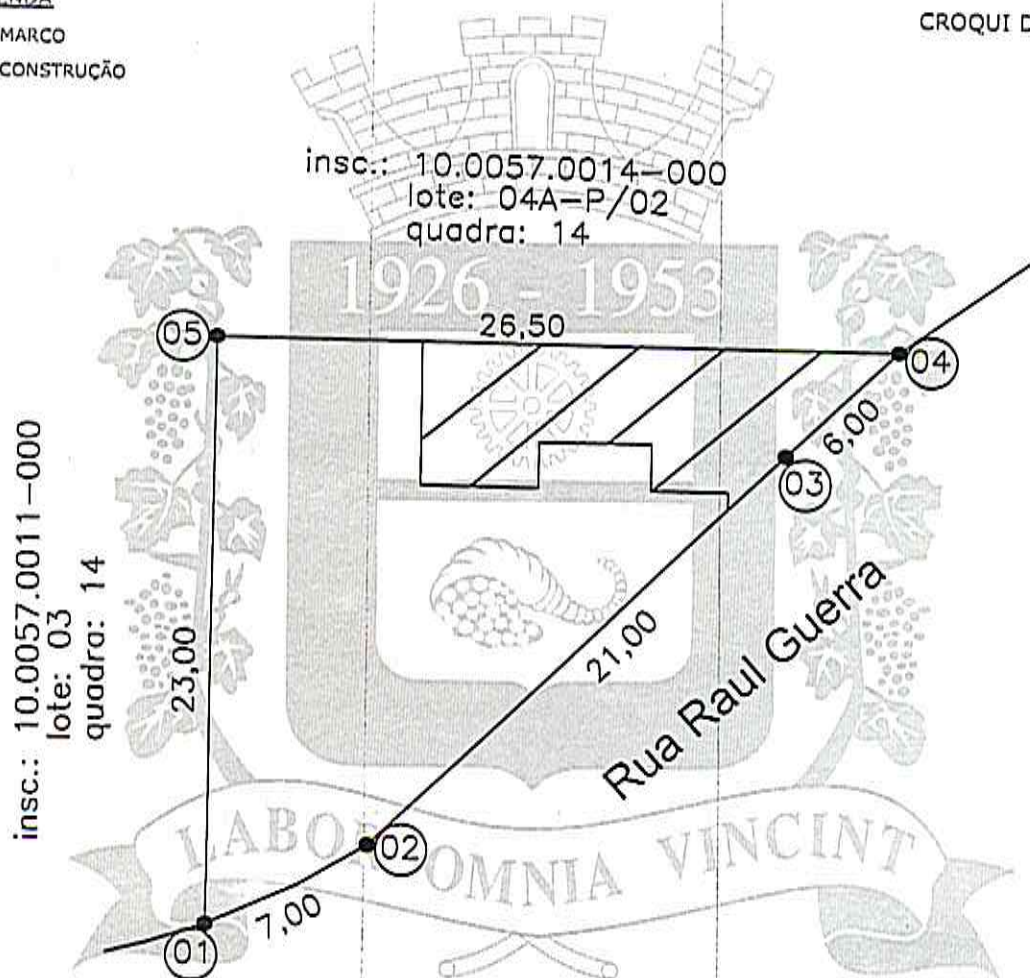
ANEXO V I I I

CROQUI

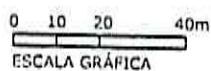
LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA



Rua Manoel de Abreu



Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO.
Interesado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA RAUL GUERRA, 27 ESQ.
Quadra: 14 Lotes: 04 Jardim São João
Área do Total do Terreno: 330,00m²
Área do Total do Terreno a Desapropriar: 330,00m²

Inscrição Municipal: 10.0057.0010-000
Área Construída: 111,69 m²
Área Construída a desapropriar: 111,69m²



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.10

ANEXO I X

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO
Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
Local: Rua Manoel de Abreu, 575 -. Loteamento: Jardim São João.
Ferraz de Vasconcelos-SP.
Quadra: 14 **Lote:** 03
Inscr. Mun.: 10.0057.0011-000
Área do Terreno: 264,00m².
Área Construída: N/T.
Área do Terreno a Desapropriar: 264,00m².
Área Construída a Desapropriar: N/T

Inicia-se no marco 01, segue em linha sinuosa na distância de 11,00m (onze metros) confrontando com a Rua Manoel de Abreu, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 23,00m (vinte e três metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 10.0057.0010-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 10,00m (dez metros), confrontando com o imóvel inscrito sob número 10.0057.0014-000, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 25,00m (vinte e cinco metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº 10.0057.0012-000, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 264,00m² (duzentos e sessenta e quatro metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos
ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.657/2014 - fls.11

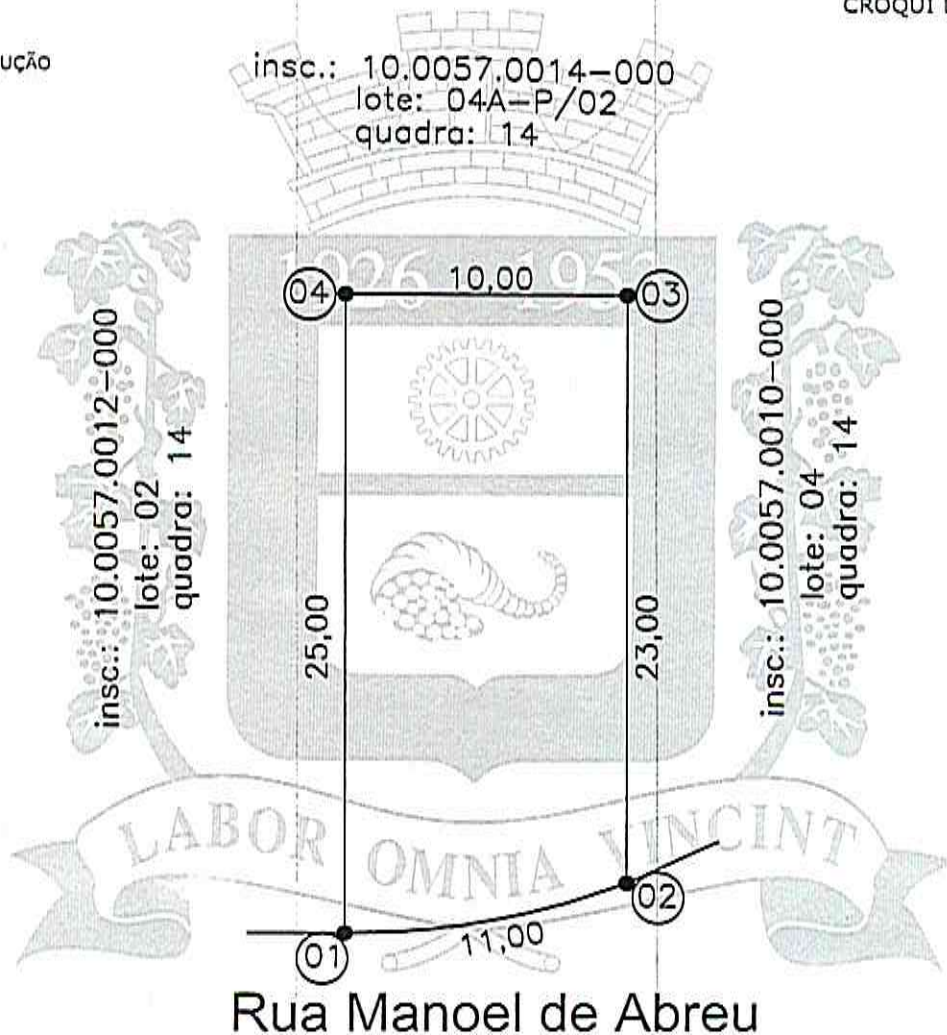
ANEXO X

CROQUI

LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA



0 10 20 40m
ESCALA GRÁFICA



Proprietário: MARIA DE LOURDES GALLO E OUTRO.
Interesado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
Local: RUA MANOEL DE ABREU, 575
Quadra: 14 Lotes: 03 Jardim São João
Área do Total do Terreno: 264,00m²
Área do Total do Terreno a Desapropiar: 264,00m²

Inscrição Municipal: 10.0057.0011-000
Área Construída: N/T
Área Construída a desapropiar: N/T