



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 5.802, de 29 de fevereiro de 2016.

"Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, bem imóvel destinado a Regularização Fundiária".

JOSÉ IZIDRO NETO, Prefeito em exercício da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do contido no processo protocolizado nº 2.457/2016;

DECRETA:

Art. 1º. Fica Declarado de utilidade pública, para fins de desapropriação por via amigável ou judicial, imóvel situado a Rua Cosme Abate, localizado no loteamento denominado Vila Cosme Abate, neste Município, constante do Memorial Descritivo e Croqui anexados, parte integrante deste Decreto, destinando-se à **Regularização Fundiária**.

Art. 2º. O ônus da aquisição, objeto do presente Decreto correrá á conta de verbas orçamentárias, suplementadas se necessário.

Art. 3º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio da Uva Itália, 29 de fevereiro de 2016.


JOSE IZIDRO NETO
PREFEITO EM EXERCÍCIO

SILAS FARIA DE SOUZA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

Registrado na Secretaria Municipal de Administração - Divisão de Expediente e Documentação e publicado no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data


ARNALDO ANTUNES DE SOUZA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.802/2016 - fls.2

CROQUI DA ÁREA

ANEXO 01

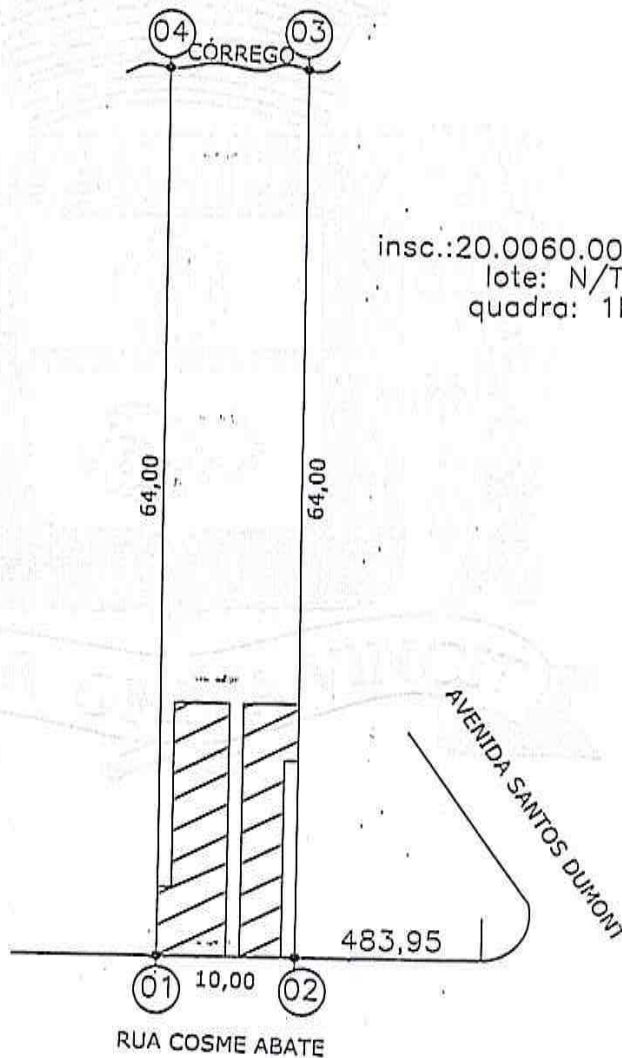
LEGENDA

- - MARCO
- ▣ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA

insc.:20.0060.0022-000
 lote: N/T
 quadra: 1N/T

insc.:20.0060.0020-000
 lote: N/T
 quadra: 1N/T



0 10 20 40m
 ESCALA GRÁFICA

Proprietário: COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS.
 Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
 Local: RUA COSME ABATE, 290.
 Quadra: "N/T" Lotes: "N/T" VILA COSME ABATE
 Área Total do Terreno: 640,00 m²
 Área do Terreno a Desapropriar: 640,00 m²

Inscrição Municipal: 20.0060.0021-000
 Área Construída: 122,00 m²
 Área Construída a desapropriar: 122,00 m²



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.802/2016 – fls. 3

MEMORIAL DESCRITIVO

ANEXO 2

Proprietário: COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS.

Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.

Local: Rua Cosme Abate, 290.

Loteamento: Vila Cosme Abate Ferraz de Vasconcelos-SP.

Quadra: N/T **Lote:** N/T

Inscr. Mun.: 20.0060.0021-000

Área do Terreno: 640,00m².

Área Construída: 122,00m².

Área do Terreno a Desapropriar: 640,00m².

Área Construída a Desapropriar: 122,00m².

Inicia-se no marco 01, segue em reta na distância de 10,00m (dez metros) confrontando com a Rua Cosme Abate, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 64,00m (sessenta e quatro metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 20.0060.0020-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha sinuosa (não contando medida), confrontando com o CORRÉGO DO ITAIM, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 64,00m (sessenta e quatro metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 20.0060.0022-000, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 640,00m² (seiscentos e quarenta metros quadrados).



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.802/2016 - fls.4

CROQUI DA ÁREA

ANEXO 01

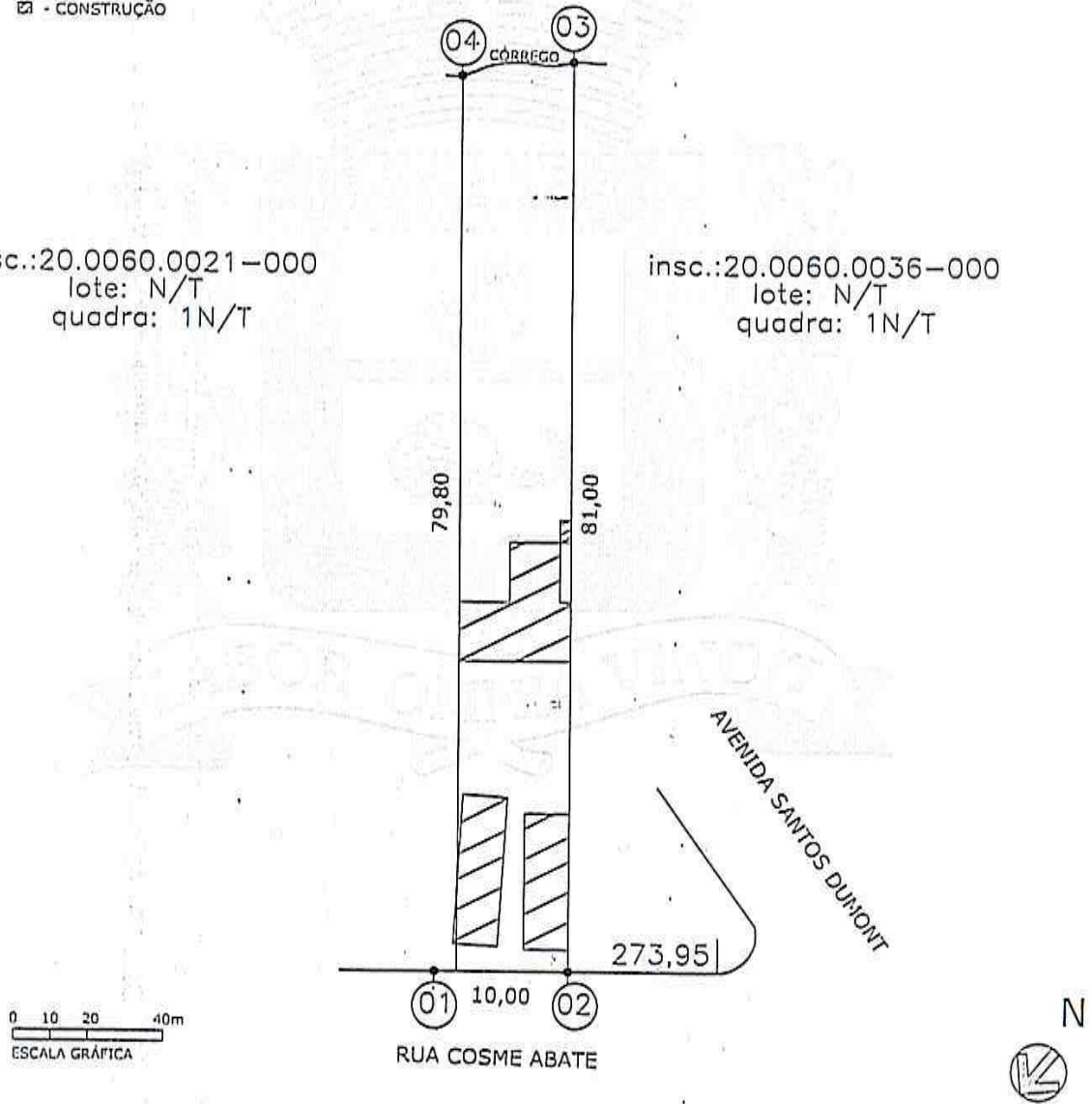
LEGENDA

- - MARCO
- ▨ - CONSTRUÇÃO

CROQUI DE ÁREA

insc.:20.0060.0021-000
 lote: N/T
 quadra: 1N/T

insc.:20.0060.0036-000
 lote: N/T
 quadra: 1N/T



Proprietário: COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS.
 Interessado: PREFEITURA DA CIDADE DE FERRAZ DE VASCONCELOS
 Local: RUA COSME ABATE S/N.
 Quadra: "N/T" Lotes: "N/T" VILA COSME ABATE
 Área Total do Terreno: 630,00 m²
 Área do Terreno a Desapropriar: 630,00 m²

Inscrição Municipal: 20.0060.0020-000
 Área Construída: 160,70 m²
 Área Construída a desapropriar: 160,71 m²



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.802/2016 – fls. 5

MEMORIAL DESCRITIVO

ANEXO 2

Proprietário: COMPANHIA PAULISTA DE TRENS METROPOLITANOS.
Interessado: Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos.
Local: Rua Cosme Abate S/Nº.
Loteamento: Vila Cosme Abate Ferraz de Vasconcelos-SP.
Quadra: N/T **Lote:** N/T
Inscr. Mun.: 20.0060.0020-000
Área do Terreno: 630,00m².
Área Construída: 160,89m².
Área do Terreno a Desapropriar: 630,00m².
Área Construída a Desapropriar: 160,71m².

Inicia-se no marco 01, segue em reta na distância de 10,00m (dez metros) confrontando com a Rua Cosme Abate, até encontrar o marco 02, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 81,00m (oitenta e um metros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 20.0060.0036-000, até encontrar o marco 03, vira à esquerda em uma linha sinuosa (não contando medida), confrontando com o CORRÊGO DO ITAIM, até encontrar o marco 04, vira à esquerda em uma linha reta na distância de 79,80m (setenta e nove metros e oitenta centímetros), confrontando com o imóvel inscrito sob nº. 20.0060.0021-000, até encontrar o marco 01, ponto inicial desta descrição, encerrando uma área de 630,00m² (seiscentos e trinta metros quadrados).