



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 5.987, de 6 de fevereiro de 2018.

“Dispõe sobre os Preços Públicos do Município de Ferraz de Vasconcelos, e dá outras providências.”

JOSÉ CARLOS FERNANDES CHACON, Prefeito da Cidade de Ferraz de Vasconcelos, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e a vista do Memorando nº 44/2018 – S.M.F.;

R E S O L V E:

Art. 1º. Ficam aprovados os Preços Públicos conforme tabela anexa que fica fazendo parte integrante deste Decreto.

Parágrafo Único. Os Preços Públicos, estão dispostos em moeda corrente (real) e, deverão ser reajustados todo dia 1º de janeiro de cada exercício, pelo mesmo índice aplicado para reajustar a Unidade Fiscal do Município – UFM.

Art. 2º. Compreende-se Preço Público a contribuição para o custeio pela contraprestação de um serviço público.

Art. 3º. Não incide Preços Públicos para requerimentos de defesa de interesses de servidor ou de contribuintes em face de intimações e impugnações de atos fiscalizatórios.

Art. 4º. Poderá o departamento de Protocolo emitir requerimentos aos interessados.

Art. 5º. A Secretaria Municipal responsável pela execução do serviço, que faz incidir o Preço Público, deverá emitir Planilha de Cálculo, para que seja lançado o valor devido.

Parágrafo Único. A Secretaria Municipal da Fazenda, que responde pelos Departamentos de Receita e Dívida Ativa, fica responsável pelo gerenciamento e implantação dos procedimentos junto aos órgãos desta Municipalidade, para execução das disposições do presente Decreto.

Art. 6º. O lançamento do Documento de Arrecadação Municipal, para o recolhimento do Preço Público, é de competência do Departamento de Receita ou Dívida Ativa.

Art. 7º. Fica revogado em todos os termos o Decreto nº 5.959, datado de 17 de novembro de 2017.



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 2

Art. 8º. Este Decreto entra em vigor a partir de **19 de fevereiro de 2018.**

Palácio da Uva Itália, 6 de fevereiro de 2018.

JOSE CARLOS FERNANDES CHACON
PREFEITO

SILVANA FRANCI NETE DA SILVA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Registrada no Departamento de Administração da Secretaria Municipal de Administração e publicada no Quadro de Avisos do Paço Municipal e no B.O.M. – Boletim Oficial Municipal.

DECIO MARTINS DIAS
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 3

ITEM	DESCRIÇÕES DOS SERVIÇOS	Valor em R\$
1	SERVIÇOS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO	
1.01	Autuação pelo protocolo de requerimentos, documentos e congêneres - até 2 folhas - EXPEDIENTE	12,50
1.02	Autuação pelo protocolo de requerimentos, documentos e congêneres - POR FOLHA EXCEDENTE	1,00
1.03	Desarquivamento de processo	10,00
1.04	Cópia reprográfica de documento ou congêneres (por folha)	1,00
2.00	SERVIÇOS RELATIVOS A FAZENDA	
2.01	Atestado de Capacidade Técnica	50,00
2.02	Solicitação de Certificado de Registro Cadastral de Habilitação em Concorrência Pública de Fornecedor	100,00
2.03	Solicitação de Certificado de Registro Cadastral de Habilitação em Concorrência Pública de Obras	150,00
2.04	Certidão de Valor Venal de Imóveis por unidade ou subunidade	35,00
2.05	Certidão Negativa de Tributos por unidade ou subunidade	35,00
2.06	Certidão Diversa ou Especial, não especificada por unidade ou subunidade	35,00
2.07	Cancelamento de Inscrição por unidade ou subunidade	10,00
2.08	Informações sobre Imóveis (nome e endereço de proprietário) por lote	35,00
2.09	Parcelamento de Débito unidade e subunidade	25,00
2.10	Certidão Positiva de Cadastro Mobiliário	35,00
2.11	Licença para Comércio Ambulante/Eventual	200,00
2.12	Alteração de metragem com diminuição ou acréscimo de metragem em banca de Feirante	34,00
2.13	Licença para Feirantes	300,00
2.14	Segunda Via de carnê de qualquer natureza	20,00
2.15	Inscrição / Alvará de estabelecimento Bancário de Crédito e Financeiros	2.500,00
2.16	Inscrição / Alvará de estabelecimento Industrial	150,00
2.17	Inscrição / Alvará de estabelecimento Comercial e Banca de Jornal	75,00
2.18	Inscrição / Alvará de Profissionais Liberais	40,00
2.19	Inscrição / Alvará de Profissionais Autônomos	30,00
2.20	Expedição de Alvarás não especificados anteriormente	50,00
2.21	Transferência com alteração de matrícula: Ambulante, Feirante	7,50
2.22	Transferência ou alteração de alvará de Bancas de Jornais e Revistas	100,00
2.23	Transferência ou alteração de cadastro de Indústria e Comércio	75,00
2.24	Transferência ou alteração de cadastro de Profissionais	37,50



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 4

3.00	SERVIÇOS RELATIVOS A OBRAS	
3.01	Alinhamento de testada de terreno por metro linear	12,50
3.02	Alvará de Arruamento	13.875,00
3.03	Álvara de conservação de prédio residencial acima de 80 m ²	562,50
3.04	Álvara de conservação de conjuntos residenciais ou habitacionais para cada 60 m ²	250,00
3.05	Álvara de conservação de prédio comercial acima de 100m ²	1.312,50
3.06	Álvara de conservação de prédio industrial acima de 1.000 m ²	6.562,50
3.07	Álvara de conservação de prédio residencial até 80 m ²	287,50
3.08	Alvará de Conservação de Loteamento	20.625,00
3.09	Álvara de conservação de prédio comercial até 100 m ²	700,00
3.10	Álvara de conservação de prédio industrial até 1.000 m ²	2.437,50
3.11	Alvará de Construção Comercial	562,50
3.12	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 01 a 10 unidades	5.000,00
3.13	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 11 a 20 unidades	10.000,00
3.14	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 21 a 49 unidades	20.000,00
3.15	Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal com 50 ou mais unidades	30.000,00
3.16	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 01 a 10 unidades	2.500,00
3.17	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 11 a 20 unidades	5.000,00
3.18	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal de 21 a 49 unidades	10.000,00
3.19	Renovação ou Substituição de Alvará de Construção de Conjunto Residencial ou Condomínio Vertical ou Horizontal com 50 ou mais unidades	15.000,00
3.20	Alvará de Construção de Muro por metro linear	20,00
3.21	Alvará de Construção Industrial	1.125,00
3.22	Alvará para obras não especificadas	375,00
3.23	Alvará de Construção Residencial	225,00
3.24	Alvará de Demolição	150,00
3.25	Alvará de Desdobro e Unificação por unidade	500,00
3.26	Alvará de Loteamento	14.375,00
3.27	Alvará de Reforma	212,50
3.28	Alvará de Retificação de Área por metro quadrado	1,50
3.29	Alvará de Terraplanagem	1.125,00
3.30	Alvará de Unificação de área por lote	150,00
3.31	Alvará para Colocação de Tapume por metro linear	10,00
3.32	Análise de Projetos para Utilização ou Detonação de Explosivos ou similares (anual)	10.000,00



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 5

3.33	Autenticação de planta	25,00
3.34	Certidão de Diretriz de outros, não especificados (imóvel / inscrição)	10.000,00
3.35	Certidão de Diretriz de Indústrias (imóvel / inscrição)	5.000,00
3.36	Certidão de Diretriz de loteamentos, Arruamentos e Desmembramentos (imóvel / inscrição)	10.000,00
3.37	Certidão de Infraestrutura (imóvel / inscrição)	500,00
3.38	Certidão de Uso e Ocupação de Solo (unidade / subunidade)	150,00
3.39	Certificado de Número Oficial	50,00
3.40	Colocação de placas diversas, não especificadas - além do preço, será cobrado o custo da placa, se houver	Custo + 50%
3.41	Cópia de planta aprovada	50,00
3.42	Cópia de planta colorida	100,00
3.43	Croqui de imóvel por unidade ou subunidade	75,00
3.44	Demarcação de lote no Conjunto Residencial Presidente Castello Branco	175,00
3.45	Habite-se ou Ocupe-se Comercial por metro quadrado	5,00
3.46	Habite-se ou Ocupe-se Industrial por metro quadrado	5,00
3.47	Habite-se ou Ocupe-se Residencial por metro quadrado	3,50
3.48	Informações sobre Imóveis com levantamento de débitos por lote ou por inscrição	50,00
3.49	Laudo de Vistoria por metro quadrado	5,00
3.50	Mapa do Município	50,00
3.51	Nivelamento de testada de terreno por metro linear	62,50
3.52	Outras plantas de conservação não especificadas	750,00
3.53	Planta de construção popular até 60m ² (Lei nº 866/74)	gratuito
3.54	Plantas de Zoneamento	90,00
3.55	Rebaixamento de Guia acima de 3,0 metros	212,50
3.56	Rebaixamento de Guia até 3,0 metros	112,50
3.57	Renovação de Certidão de Diretrizes	750,00
3.58	Renovação ou Substituição de Alvará de conservação	125,00
3.59	Renovação ou Substituição de Alvará de desdobro e/ou unificação de lote	250,00
3.60	Renovação ou Substituição de alvará de construção	250,00
3.61	Vistoria diversas por metro quadrado	5,00
3.62	Vistoria para Instalação e Funcionamento de Teatros, Cinemas, Ringues e Parques de diversões por metro quadrado	3,00
3.63	Vistoria Técnica de verificação e habitabilidade em prédios ocupados por metro quadrado de área construída	4,50
3.64	Vistoria Técnica para Abertura de Vala Longitudinal na Via Pública, para Instalação de Rede Subterrânea por metro linear	10,00
3.65	Vistoria Técnica para Aprovação de Caixa de Distribuição na Via Pública	100,00
3.66	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios , tipo "Totens"	200,00
3.67	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios que avançam o passeio público por metro quadrado de anúncio	50,00
3.68	Vistoria Técnica para Instalação de Anúncios voltados para via pública por metro quadrado de anúncio	10,00



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 6

3.69	Vistoria Técnica para Instalação de Poste em Logradouro Público	500,00
3.70	Vistoria Técnica para Instalação de Quiosque, Banca de Jornal e Revista, em Praça ou Logradouro Público por metro quadrado	50,00
3.71	Vistoria Técnica para Instalação de Rede Aérea e Subterrânea (rede de telefonia, energia elétrica, Fibra Ótica e outros) por metro linear	50,00
3.72	Alvará de Execução e Funcionamento de elevadores, escadas rolantes e similares (unidade)	1.000,00
3.73	Segunda Via de Contrato do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco	100,00
3.74	Lavratura de Contrato de Compromisso de Compra e Venda do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco por lote	100,00
3.75	Transferência de Contrato de Compromisso de Compra e Venda para Outro Mutuário, do Conjunto Residencial Presidente Castello Branco por lote	200,00
3.76	Autorização para Execução de Serviços de Construção em horário especial - (renovação semestral)	3.000,00
3.77	Autorização para ligação, religação, supressão, corte e outros, de água, esgoto, energia elétrica, gás, telefone, internet, televisão a cabo e assemelhados	50,00
3.78	Autorização para instalação, remoção, relocação, substituição, manutenção e outros de equipamentos e assemelhados, de telefonia, correio, energia elétrica, água, esgoto, gás, internet, televisão a cabo e congêneres por unidade instalada na via pública (por metro, por poste e outros)	50,00
	"NOTA" As autorizações deverão ser requeridas pelas concessionárias na forma estabelecida na Lei nº 2.301/98.	
4.00	SERVIÇOS PRESTADOS AO MEIO AMBIENTE	
4.01	Autorização de Poda de Árvore	45,00
4.02	Certidão Manifesto de Energia Elétrica	150,00
4.03	Vistoria Fiscal Ambiental	50,00
4.04	Análise e parecer técnico em Área de Proteção a Mananciais	150,00
4.05	Fornecimento de Atestados Diversos, não especificados	150,00
4.06	Vistoria Técnica para Movimentação de Terra com aproveitamento de terra do mesmo local por metro cúbico	1,00
4.07	Vistoria Técnica para Movimentação de Terra com terra de outro local por metro cúbico	1,50
4.08	Vistoria Técnica para Importação ou Exportação de Terra por metro cúbico	1,50
4.09	Disposição de Resíduos Sólidos por tonelada	10,00
4.10	Execução de Atividade Extrativa em área de domínio público - (renovação anual)	455,00
4.11	Análise para Parcelamento do Solo ou Edificação em área revestida de vegetação de porte arbóreo por lote	50,00
4.12	Vistoria de Bem Estar Animal	10,00
4.13	Certidão de Manifesto ambiental	150,00



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 7

SERVIÇOS RELATIVOS A APREENSÃO E GUARDA DE ANIMAIS E BENS DE QUALQUER NATUREZA, EXCETO VEÍCULOS OU SIMILARES		
5.00		
5.01	Apreensão de animal Caninos, Caprinos, Ovinos, Suínos, Equinos, Bovinos e similares por cabeça	37,50
5.02	Apreensão de bens de qualquer natureza em geral por unidade	7,50
5.03	Apreensão de placa de publicidade por metro quadrado	7,50
5.04	Guarda de bens de tração animal ou propulsão humana (diária por unidade)	7,50
5.05	Guarda de animal Caninos, Caprinos, Ovinos, Suínos, Equinos, Bovinos e similares por cabeça (diária por unidade)	7,50
5.06	Guarda de de bens de qualquer natureza em geral (diária por unidade)	3,75
5.07	Guarda de placa de publicidade por metro quadrado (diária por unidade)	5,00
	NOTA: Além dos preços, serão cobradas as despesas com alimentação e transporte dos animais, bem como, o transporte e remoção até o Depósito por dia ou fração.	
6.00 SERVIÇOS RELATIVOS AO TRÂNSITO		
DIVERSOS		
6.01	Alvará de Transporte Escolar	45,00
6.02	Alvará de Táxi	30,00
6.03	Alvará de Veículos de Carga	45,00
6.04	Vistoria de Veículo (Transporte Escolar, Táxi, Ônibus e Micro-ônibus, Peruas, Vans, Transporte de Passageiros e Transporte de Carga)	55,00
6.05	Vistoria de outros veículos de aluguel	30,00
6.06	Pedido de Licença de Profissional Autônomo	30,00
6.07	Inclusão e Exclusão de Segundo Motorista de Taxi e Van escolar	150,00
6.08	Pedido de Fechamento de via	20,00
6.09	Substituição de Veículo	60,00
6.10	Cancelamento de Alvará (Taxi e Vans)	50,00
6.11	Certidão e Declaração	50,00
6.12	Segunda Via de Documentos diversos, não especificados	40,00
6.13	Demarcação de vaga de Farmácia por metro linear	80,00
REMOÇÃO DE VEÍCULO - SERVIÇOS DE GUINCHO		
6.14	Automóvel - Veículos Leves	280,00
6.15	Motos, Mobicletes, Triciclos e similares	130,00
6.16	Peruas, Vans e Utilitários	320,00
6.17	Caminhão	350,00
6.18	Ônibus e Micro-ônibus	350,00



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 8

6.19	Máquinas - tipo Trator	500,00
6.20	Resgate de Veículos	700,00
ESTADIA DE VEÍCULOS NO PÁTIO MUNICIPAL		
6.21	Automóvel - Veículos Leves (diária)	35,00
6.22	Motos, Mobiletes, Triciclos e similares (diária)	15,00
6.23	Peruas, Vans e Utilitários (diária)	50,00
6.24	Caminhão (diária)	80,00
6.25	Ônibus e Micro-ônibus (diária)	80,00
6.26	Máquinas - tipo Trator (diária)	200,00
7.00	SERVIÇOS RELATIVOS AO CEMITÉRIO DA SAUDADE e CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI	
SERVIÇOS NO CEMITÉRIO DA SAUDADE		
7.01	Sepulturas Comuns - 1,00 X 2,20	3.868,80
7.02	Sepulturas em Quadras Gerais - 1,00 X 2,20	3.868,80
7.03	Sepulturas em Vias Secundárias - 1,00 X 2,30	3.868,80
7.04	Sepulturas em Vias Principais - Dupla 2,20 X 2,20	7.540,00
7.05	Sepultura em Vias Secundária E Interior De Quadras - Dupla 2,20 X 2,20	4.940,00
7.06	Sepulturas Principais - Dupla 2,30 X 2,30	8.060,00
7.07	Sepulturas em Vias Secundárias - Dupla 2,30 X 2,30	6.240,00
7.08	Sepultura Interior de Quadra - Dupla 2,30 X 2,30	5.070,00
7.09	Vias Principais - 0,80 X 1,20	1.872,00
7.10	Vias Secundárias e Interior de Quadra - 0,80 X 1,20	858,00
7.11	Título de Posse 2a Via	65,00
SERVIÇOS NO CEMITÉRIO PARQUE DO CAMBIRI		
7.12	Sepulturas Comuns - 1,00 X 2,20	3.868,80
7.13	Sepulturas em Quadras Gerais - 1,00 X 2,20	3.868,80
OUTROS SERVIÇOS DE CEMITÉRIO (SAUDADE E PARQUE DO CAMBIRI)		
7.14	Alvará de Exumação para Nicho	156,00
7.15	Alvará de Entrada de Restos Mortais para Sepultura	169,00
7.16	Alvará de Entrada de Restos Mortais para Nicho	130,00
7.17	Alvará para Construção de Mureta Vias Principais	156,00
7.18	Alvará para Construção de Mureta Interior de Quadra	143,00
7.19	Alvará para Construção de Mureta Vias Secundárias	130,00
7.20	Alvará para Construção de Mureta (OUTROS)	130,00



Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

ESTADO DE SÃO PAULO

Decreto nº 5.987/2018 – fls. 9

7.21	Alvará Vias Principais	156,00
7.22	Alvará Vias Secundárias	104,00
7.23	Alvará Interior de Quadra	78,00
7.24	Alvará para Construção de Gavetas	156,00
7.25	Lápides	520,00
7.26	Retirada de Restos Mortais para Mesma Sepultura	156,00
7.27	Retirada de Restos Mortais de uma Sepultura para Outra	169,00
7.28	Retirada de Restos Mortais para Outro Cemitério	182,00
7.29	Entrada de Restos Mortais para Sepultura	156,00
7.30	Entrada de Restos Mortais para Nicho	130,00
7.31	Alvará para Reforma de Sepultura	26,00
7.32	Alvará para Revestimento / Colocação de Azulejos	26,00
7.33	Título de Posse de Nicho (Renovável a cada 5 Anos)	455,00
7.34	Segunda Via de Título de Posse de Nicho	65,00
7.35	Autorização de Fiada de Bloco	13,00
SEPULTAMENTOS EM CEMITÉRIOS MUNICIPAIS		
7.36	Sepultamento em Sepultura Comum na Terra	78,00
7.37	Sepultamento em Sepultura Comum de Fora do Município	299,00
7.38	Sepultamento de Criança na Terra	39,00
7.39	Sepultamento de Criança de Fora do Município	156,00
7.40	Sepultamento com Título de Posse em Gavetas (Fechamento)	117,00
7.41	Sepultamento com Título de Posse e (Fechamento com Laje)	195,00
7.42	Sepultamento em Gavetas com (Fechamento com Lajes ou Lajotas)	195,00
7.43	Serviços de Emergência "Caixa de Inspeção" com Tampas, Lajes e Mureta (Barras de Ferro)	585,00
8.00 REMOÇÃO DE LIXO DE DIVERSAS ORIGENS		
8.01	Animais Mortos de Grande Porte	250,00
8.02	Móveis, Colchões, Utensílios, Sobras de Mudanças e Outros Similares Cujos Volumes Excedam 100L (Cem Litros) Por Quilo / Litro	2,50
8.03	Remoção de Resíduos Hospitalares ou Similares (Por Kg)	5,25
8.04	Lotes de Mercadorias, Medicamentos, Gêneros Alimentícios e Outros Condenados pela Autoridade Competente (Por Kg)	5,00