



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## **LEI Nº 2.648, de 22 de agosto de 2005.**

"Declara de utilidade pública áreas de terra que especifica"

**O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FERRAZ DE VASCONCELOS**, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei;

**FAÇO SABER**, que a Câmara Municipal **DECRETA** e eu **PROMULGO** a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação, áreas de terra existentes entre a Avenida Presidente Tancredo Neves e Rua Prefeito Takume Koike, localizadas no Núcleo Itaim, conforme consta dos croquis e memoriais descritivos, partes integrantes desta Lei.

**Parágrafo Único** - Os referidos imóveis destinam-se à Implantação de Parque Industrial.


**Art. 2º** - As despesas decorrentes com o cumprimento da presente Lei, correrão à conta de dotações próprias do orçamento.

**Art. 3º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005

  
JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

  
MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

  
ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS

Registrada na Secretaria Municipal de Administração - Departamento de Administração e publicada no Quadro de Editais do Paço Municipal na mesma data.

  
ROSELI MORILLA BAPTISTA DOS SANTOS  
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## CROQUI DE ÁREA

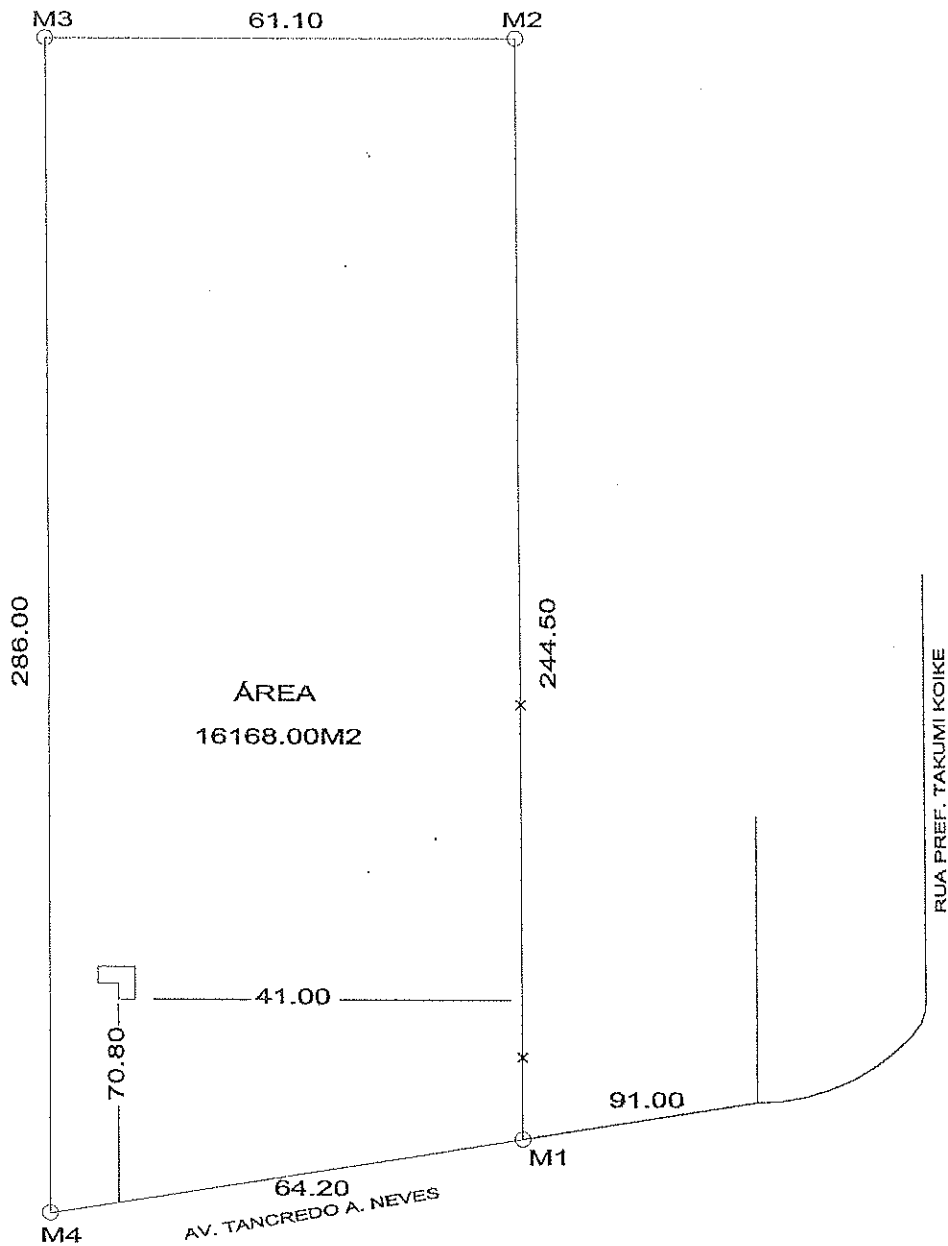
PROPRIETÁRIO: ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA

LOCAL: AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 4510

LOTE: 369 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC.:15.10.002

ÁREA CONSTRUÍDA: 33.60 M2

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 16168.00M2





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

LEI Nº 2.648/2005 – FLS.3

## ANEXO I I

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA**

Local: Av. Pres. Tancredo A. Neves, 4510

Insc.Mun.: 15.10.002

Área total do Terreno: 16.168,00m<sup>2</sup>

"Inicia-se no marco 1, segue em linha reta numa distância de 244,50m (duzentos e quarenta e quatro metros e cinqüenta centímetros) até encontrar o marco 2; daí vira a esquerda, segue em linha reta, numa distância de 61,00m (sessenta e um metros) até o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 268,00m (duzentos e sessenta e oito metros); daí vira a esquerda segue em linha reta, numa distância de 64,20m (sessenta e quatro metros e vinte centímetros) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, e fazendo frente para a Av. Pres. Tancredo A. Neves, encerrando uma área total de 16.168,00m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é anti-horário."

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

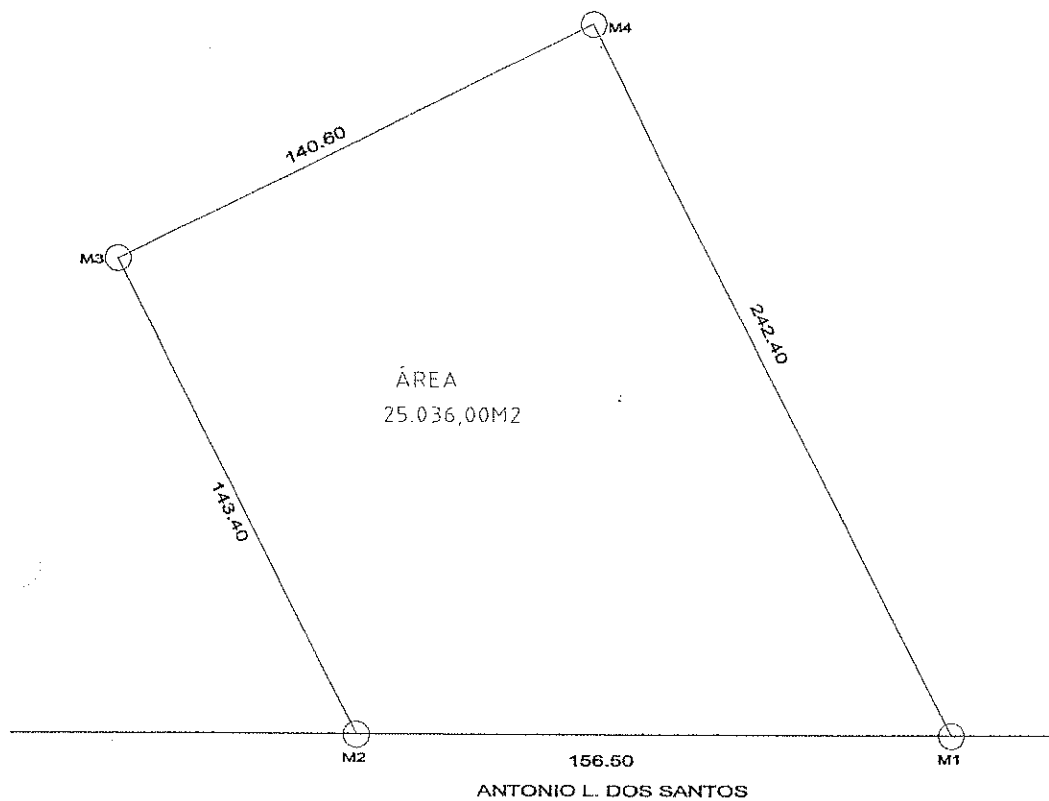
## CROQUI DE ÁREA

PROPRIETÁRIO: ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA  
RUA ANTONIO L. DOS SANTOS

LOTE: 454 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC.:15.10.024

ÁREA CONSTRUÍDA: 60,80M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 25.036,00M<sup>2</sup>





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

**LEI Nº 2.648/2005 – FLS.5**

## ANEXO IV

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ALEDE PARTICIPAÇÕES E OUTRA.**

Local: Rua Antonio L. dos Santos, 4510

Insc.Mun.: 15.10.024

Área total do Terreno: 25.036,00 m<sup>2</sup>

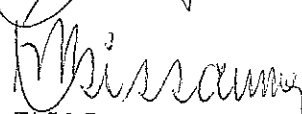
"Inicia-se no marco 1, segue em linha reta numa distância de 156,50m (cento e cinquenta e seis metros e cinquenta centímetros) até encontrar o marco 2; daí vira a direita, segue em linha reta, numa distância de 143,40m (cento e quarenta e três metros e quarenta centímetros) até o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 140,60m (cento e quarenta metros e sessenta centímetros); daí vira a esquerda segue em linha reta, numa distância de 242,42m (duzentos e quarenta e dois metros e quarenta e dois centímetros) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, fazendo frente para a Rua Antonio L. dos Santos, encerrando uma área total de 25.036,00 m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é horário."

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

  
**JORGE ABISSAMRA**  
 PREFEITO

  
**MOACIR JOSÉ PINA**  
 SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

  
**ELIAS ABISSAMRA**  
 SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS

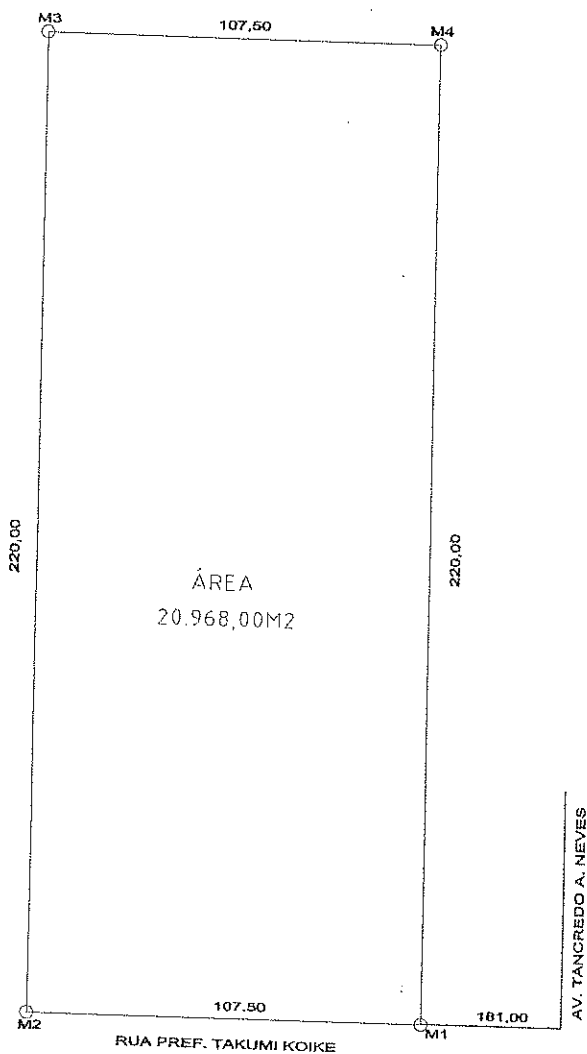


# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## CROQUI DE ÁREA

PROPRIETÁRIO: ALADE PART. LTDA E ALSABEIKE PART. LTDA  
LOCAL: RUA PREFEITO TAKUMI KOIKE  
LOTE: 182 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC.:15.10.008  
ÁREA TOTAL DO TERRENO: 20.968,00M<sup>2</sup>





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

**LEI Nº 2.648/2005 – FLS.7**

## ANEXO VI

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ALEDE PARTICIPAÇÕES E ALSABEIKE PART. LTDA**

Local: Rua Prefeito Takumi Koike

Insc.Mun.: 15.10.008

Área total do Terreno: 20.968,00 m<sup>2</sup>

“Inicia-se no marco 1, segue em linha reta numa distância de 107,50m (cento e sete metros e cinqüenta centímetros) até encontrar o marco 2; daí vira a direita, segue em linha reta, numa distância de 220,00 (duzentos e vinte metros) até o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 107,50m (cento e sete metros e cinqüenta centímetros); daí vira a esquerda, segue em linha reta numa distância de 220,00 m (duzentos e vinte metros) até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição, e fazendo frente para a Rua Prefeito Takume Koike, encerrando uma área total de 20.968,00 m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é horário.”

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## CROQUI DE ÁREA

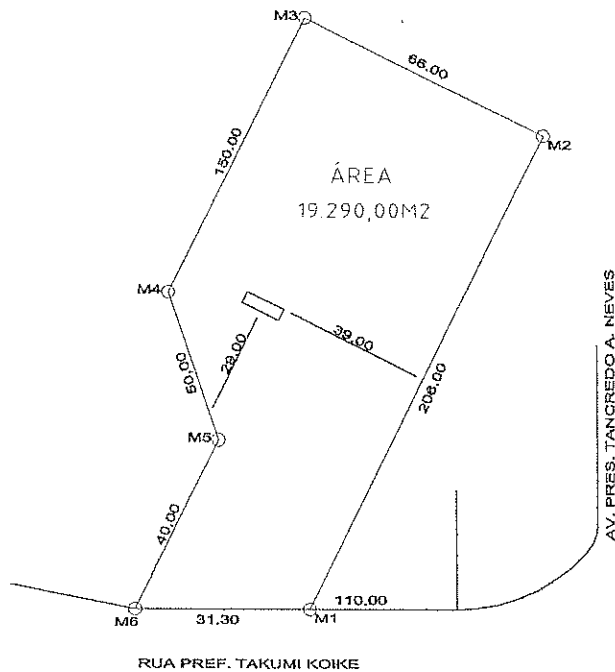
PROPRIETÁRIO: ISAAC DEWEIK E CHARLES DEWEIK

LOCAL: RUA PREFEITO TAKUMI KOIKE, 94

LOTE: 162 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC. 15.10.006

ÁREA CONSTRUÍDA: 35,90M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 19.290,00M<sup>2</sup>





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

LEI Nº 2.648/2005 – FLS.9

## ANEXO VIII

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ISSAC DEWEIK E CHARLES DEWEIK**

Local: Rua Prefeito Takumi Koike


Insc.Mun.: 15.10.006

Área total do Terreno: 19.290,00 m<sup>2</sup>

"Inicia-se no marco 1, segue em linha reta numa distância de 206,00 (duzentos e seis metros) até encontrar o marco 2; daí vira a direita, segue em linha reta, numa distância de 66,00m (sessenta e seis metros) até encontrar o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 150,00 m (cento e cinquenta metros); daí vira a direita segue em linha reta, numa distância de 64,20 (sessenta e quatro e vinte centímetros) até encontrar o marco 5, vira a direita numa distância de 31,30m (trinta e um metros e trinta centímetros), até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição e fazendo frente para a Avenida Pres. Tancredo A. Neves, encerrando uma área total de 19.290,00 m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é horário.

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

  
JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

  
MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

  
ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## CROQUI DE ÁREA

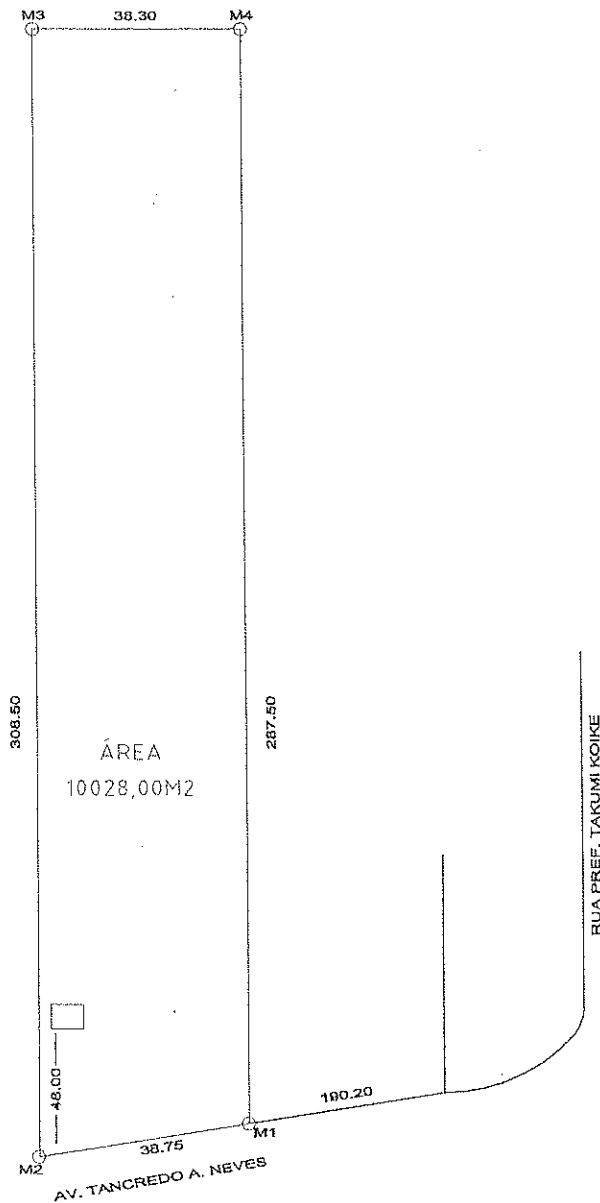
PROPRIETÁRIO: ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA

LOCAL: AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 4510

LOTE: 164 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC.: 15.10.004

ÁREA CONSTRUÍDA: 31,00M2

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 10028.00M2





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

LEI Nº 2.648/2005 – FLS.11

## ANEXO X

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA**

Local: Av. Pres. Tancredo A. Neves, 4510

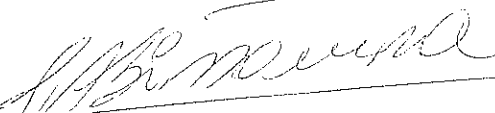
Insc.Mun.: 15.10.004

Área total do Terreno: 10.028,00 m<sup>2</sup>

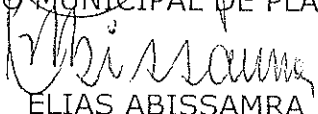
"Inicia-se no marco 1; segue em linha reta numa distância de 38,75m (trinta e oito metros e setenta e cinco centímetros) até encontrar o marco 2; daí vira a direita, segue em linha reta, numa distância de 308,50m (trezentos e oito metros e cinquenta centímetros) até o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 38,30m (trinta e oito metros e trinta centímetros); daí vira a esquerda, segue em linha reta numa distância de 287,50m (duzentos e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros) até encontrar o marco 1; ponto inicial desta descrição, e fazendo frente para a Avenida Presidente Tancredo A. Neves, encerrando uma área total de 10.028,00 m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é horário.

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

  
JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

  
MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

  
ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS



# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

## CROQUI DE ÁREA

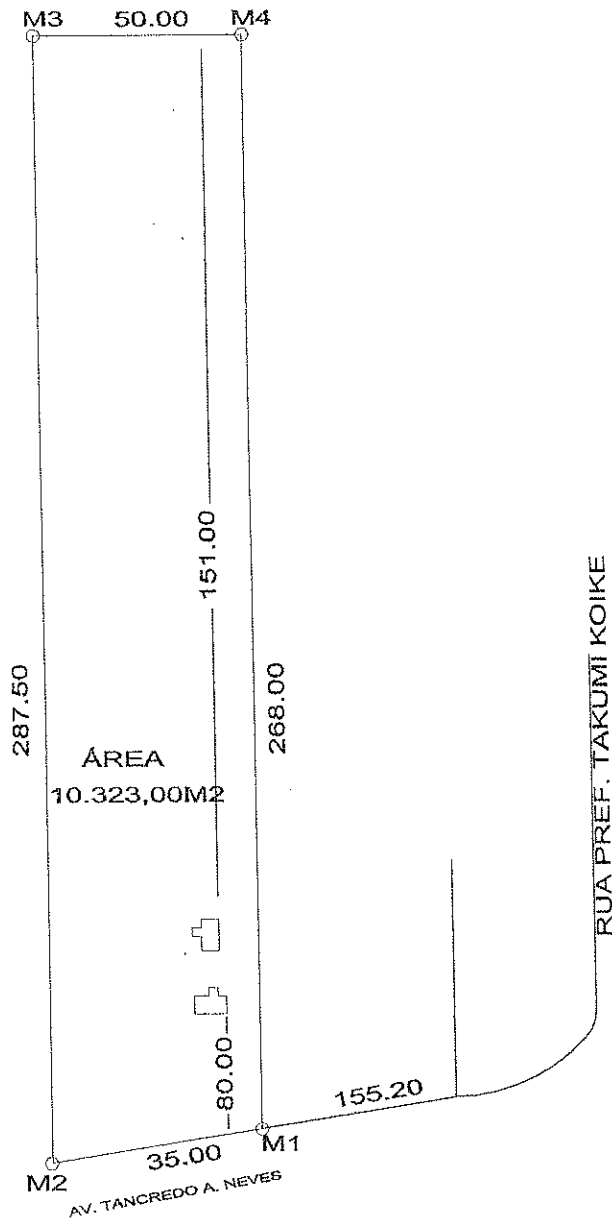
PROPRIETÁRIO: ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA

LOCAL: AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES, 4510

LÔTE: 195 - NÚCLEO ITAIM / INSC.MUNIC.:15.10.003

ÁREA CONSTRUÍDA: 179,80

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 10.323,00M2





# Prefeitura Municipal de Ferraz de Vasconcelos

Estado de São Paulo

**LEI Nº 2.648/2005 – FLS.13**

## ANEXO XII

### MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: **ALEDE PARTICIPAÇÕES LTDA E OUTRA**

Local: Av. Pres. Tancredo A. Neves, 4510

Insc.Mun.: 15.10.003

Área total do Terreno: 10.323,00 m<sup>2</sup>

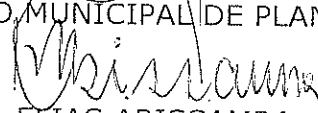
"Inicia-se no marco 1, segue em linha reta numa distância de 35,00m (trinta e cinco metros) até encontrar o marco 2; daí vira a direita, segue em linha reta, numa distância de 287,50m (duzentos e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros) até o marco 3; segue até o marco 4, numa distância de 50,00 m (cinquenta metros); daí vira a direita segue em linha reta, numa distância de 268,00 m (duzentos e sessenta e oito metros) até encontrar o marco 1; ponto inicial desta descrição, e fazendo frente para a Avenida Presidente Tancredo A. Neves, encerrando uma área total de 10.323,00 m<sup>2</sup>.

O sentido desta leitura é horário."

Ferraz de Vasconcelos, 22 de agosto de 2005.

  
JORGE ABISSAMRA  
PREFEITO

MOACIR JOSÉ PINA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO

  
ELIAS ABISSAMRA  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E SERV MUNICIPAIS